**Р Е Ш Е Н И Е**

**СОВЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«КРАСНОКАДКИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**НИЖНЕКАМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

**№ 23 от 1 июля 2007 года**

В соответствии с Федеральным законом "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Законом Республики Татарстан "О местном самоуправлении в Республике Татарстан", Уставом муниципального образования Краснокадкинское сельское поселение Республики Татарстан, в целях обеспечения должного санитарного, противопожарного, эстетического состояния Краснокадкинского сельского поселения и дальнейшего его благоустройства, Совет Краснокадкинского сельского поселения

РЕШАЕТ:

1. Утвердить Правила внешнего благоустройства и санитарного содержания территорий муниципального образования Краснокадкинское сельское поселение Республики Татарстан (прилагается).

2. Утвердить Правила создания, содержания и охраны зеленых насаждений на территории муниципального образования Краснокадкинское сельское поселение Республики Татарстан (прилагается).

3. Настоящее решение обнародовать на специально оборудованных стендах.

Глава Краснокадкинского сельского поселения Т.М.Шаймарданов

Приложение

к решению Совета Краснокадкинского

селького поселенния Нижнекамского муниципального района РТ

№ 23 от “ 01” июля 2007 года.

**ПРАВИЛА**

**ВНЕШНЕГО БЛАГОУСТРОЙСТВА И САНИТАРНОГО СОДЕРЖАНИЯ**

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КРАСНОКАДКИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НИЖНЕКАМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

**РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящие Правила разработаны в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г.№131-ФЗ “Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации”, Конституцией Республики Татарстан, Законом Республики Татарстан от 28.07.2004 г. № 45 –ЗРТ “О местном самоуправлении в Республике Татарстан”, Уставом муниципального образования Краснокадкинского сельского поселения Республики Татарстан, иными правовыми актами.

1.2. Настоящие Правила разработаны с целью обеспечения должного санитарного, противопожарного, эстетического состояния Краснокадкинского сельского поселения и дальнейшего его благоустройства.

1.3.Настоящие Правила устанавливают единый порядок внешнего благоустройства территории Краснокадкинского сельского поселения (далее – Поселение), порядок уборки и очистки, содержания, озеленения территорий, включая прилегающие к поселению территории.

1.4. Настоящие Правила обязательны для исполнения всеми юридическими и физическими лицами, а также лицами, осуществляющими предпринимательскую деятельность, являющимися пользователями или владельцами земель, застройщиками, собственниками, владельцами и арендаторами зданий, строений и сооружений, расположенных на территории Поселения, независимо от форм собственности, ведомственной принадлежности и гражданства.

1.5. Ведомственные инструкции и иные акты, касающиеся вопросов благоустройства, санитарного содержания, организации уборки и обеспечения чистоты и порядка территории Поселения, должны соответствовать требованиям настоящих Правил.

1.6. Координацию и организацию деятельности по благоустройству и санитарному содержанию Поселения осуществляют должностные лица исполнительного комитета, уполномоченные органы управления, руководители муниципальных унитарных предприятий благоустройства и санитарного содержания поселения.

2. ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ

В целях реализации настоящих Правил используются следующие понятия:

2.1. **Внешнее благоустройство Поселения** - совокупность работ и мероприятий, направленных на создание благоприятных, здоровых и культурных условий жизни и досуга населения на территории Поселения.

2.2. **Территория организаций и иных хозяйствующих субъектов** - часть территории Поселения, имеющая площадь, границы, местоположение, правовой статус и другие характеристики, отраженные в государственном земельном кадастре по Краснокадкинскому сельскому поселению, переданная (закрепленная) целевым назначением юридическим или физическим лицам на условиях, предусмотренных законодательством.

2.3. **Содержание объекта благоустройства** – обеспечение чистоты, надлежащего физического или технического состояния и безопасности объекта благоустройства.

2.4. **Санитарная очистка территорий** - сбор с определенной территории, вывоз и утилизация (обезвреживание) твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора.

2.5. **Содержание дорог** - комплекс работ, направленных на поддержание транспортно-эксплуатационного состояния дорог, дорожных сооружений, полосы отвода, элементов обустройства дороги, организацию и безопасность движения, отвечающих требованиям ГОСТ Р50597-93 "Автомобильные дороги и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения".

2.6. **Озеленение** – комплексный процесс, связанный с непосредственной посадкой деревьев, кустарников, цветов, созданием травянистых газонов, и с проведением работ по различным видам инженерной подготовки и благоустройству озелененных территорий.

2.7. **Закрепленная территория** – часть территории муниципального образования, переданная в установленном порядке юридическим и физическим лицам на правах, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации, и закрепленная на местности межевыми знаками установленного образца согласно акту об отводе в натуре “красных линий” границ участка.

2.8. **Прилегающая территория** - территория, непосредственно примыкающая к границам закрепленной территории, здания, сооружения, ограждения, строительной площадке, объектам торговли, рекламы и иным объектам, находящимся в собственности, владении, подлежащий содержанию, уборке и выполнению на нем работ по благоустройству в установленном порядке.

2.9 **Территория общего пользования** – не являющиеся прилегающими и не закрепленные за юридическими и физическими лицами в установленном порядке.

2.10. **Отходы производства и потребления** (далее - отходы) - остатки сырья, материалов, полуфабрикатов, иных изделий или продуктов, которые образовались в процессе производства или потребления, а также товары (продукция), утратившие свои потребительские свойства.

2.11. **Твердые бытовые отходы** (ТБО) - мелкие бытовые отходы потребления.

2.12. **Крупногабаритный мусор** (КГМ) - отходы потребления и хозяйственной деятельности (бытовая техника, мебель и др.), которые утратили свои потребительские свойства и загрузка которых (по размерам и характеру КГМ) производится в бункеры-накопители.

2.13. **Контейнер** - стандартная емкость для сбора ТБО объемом 0,7 - 1,5 куб. метра, имеющая крышку.

2.14. **Бункер-накопитель** - стандартная емкость для сбора КГМ объемом более 2,0 куб. м.

2.15. **Сбор ТБО** - комплекс мероприятий, связанных с выполнением рабочими комплексной уборки мусорокамер, заполнением контейнеров и зачисткой контейнерных площадок.

2.16. **Вывоз ТБО** - выгрузка ТБО из контейнеров (загрузка бункеров-накопителей с КГМ) в спецтранспорт, зачистка контейнерных площадок и подъездов к ним от просыпавшегося мусора и транспортировка их с мест сбора мусора на лицензированный объект утилизации (мусороперегрузочные станции, полигоны захоронения и т.п.).

2.17. **Договор на вывоз ТБО** - письменное соглашение о вывозе ТБО, имеющее юридическую силу, заключенное между заказчиком и подрядной специализированной организацией.

2.18. **График вывоза ТБО** - составная часть договора на вывоз ТБО (КГМ) с указанием места (адреса), объема ТБО (КГМ) и времени вывоза.

2.19. **Срыв графика вывоза ТБО** - несоблюдение маршрутного, почасового графика вывоза ТБО более чем на 2 часа.

2.20. **Навал мусора** - скопление твердых бытовых отходов (ТБО) и крупногабаритного мусора (КГМ) на контейнерной площадке или на любой другой территории, возникшее в результате самовольного сброса, в объеме, не превышающем 1 куб. м.

2.21. **Очаговый навал мусора** - скопление ТБО, КГМ на территории площадью до 50 кв.м, возникшее в результате самовольного сброса, в объеме до 30 куб. м.

2.22. **Несанкционированная свалка мусора** - самовольный (несанкционированный) сброс (размещение) или складирование ТБО, КГМ, отходов производства и строительства, другого мусора, образованного в процессе деятельности юридических или физических лиц.

2.23. **Утилизация (обезвреживание) мусора и отходов** - специальная обработка мусора (брикетирование, термообработка, превращение в остекленные гранулы путем сжигания мусора, захоронение на полигонах и т.п.) с целью превращения его в инертное (нейтральное) состояние, обеспечивающее отсутствие вредного воздействия на окружающую природную среду.

2.24. **Подтопление** - подъем уровня грунтовых вод, вызванный повышением воды в реках, водохранилищах, затопление водой участка дороги, транспортных тоннелей, части территорий в результате выпадения атмосферных осадков; снеготаяния; некачественной укладки асфальтобетонного покрытия дорог, тротуаров, сброса или утечки воды из инженерных систем и коммуникаций; неисправности либо нарушения правил обслуживания водоприемных устройств и сооружений поверхностного водоотвода, препятствующих движению пешеходов, автотранспорта, пассажирского транспорта. Подтопленной считается территория площадью свыше 2 кв.м, залитая водой на глубину более чем в 3 см.

2.25. **Брошенный разукомплектованный автотранспорт** - транспортное средство, от которого собственник в установленном порядке отказался; транспортное средство, не имеющее собственника; транспортное средство, собственник которого неизвестен. Заключения о принадлежности транспортного средства (наличии или отсутствии собственника) представляют соответствующие службы управления внутренних дел г. Нижнекамска.

2.26. **Металлический тент типа "ракушка" или "пенал"** - нестационарный объект движимого имущества, принадлежащий юридическому или физическому лицу, предназначенный для укрытия автотранспортного средства, размещаемый на территории Поселения без проведения подготовительных работ капитального характера в соответствии с порядком, установленным нормативно-правовыми актами.

2.27. **Наружное освещение** – это совокупность элементов, предназначенных для освещения в темное время суток магистралей, улиц, площадей, парков, скверов, бульваров, дворов и пешеходных дорожек.

2.28. **Санитарно-защитная зона** – территория между жилой застройкой и предприятиями (зданиями, сооружениями) с технологическими процессами, которые могут быть источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека.

3. ПОРЯДОК ОРГАНИЗАЦИИ УБОРКИ, ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЧИСТОТЫ И ПОРЯДКА ТЕРРИТОРИИ

3.1. Общие положения.

3.1.1. Юридические и физические лица обязаны соблюдать требования санитарных правил и норм, правил создания, содержания и охраны зеленых насаждений на территории муниципального образования, настоящих Правил, иных правовых актов.

3.1.2. Размер прилегающей территории, на которой обеспечивается организация и производство уборочных работ, определяется постановлением руководителя исполнительного комитета Краснокадкинского сельского поселения.

3.1.3. Юридические и физические лица обязаны соблюдать чистоту и постоянно поддерживать порядок на всей территории Поселения, в том числе и на территории частных домовладений и строений.

3.1.4. Ответственность за организацию и производство уборочных работ по отстойно-разворотным площадкам на конечных остановках частных автобусов возлагается на физические и юридические лица, занимающиеся частными перевозками пассажиров.

3.1.5. Уборка территорий кладбищ производится ежедневно с обязательной очисткой искусственных покрытий от остатков грунта и растительности.

3.1.6. На территории Поселения не допускается сброс бытового и строительного мусора, отходов производства, тары, спила деревьев, листвы, снега.

3.1.7. На территории Поселения запрещается сброс и сжигание мусора, листвы, тары, производственных отходов, в том числе и на внутренних территориях предприятий, организаций, учреждений и частных домовладений.

3.1.8. Запрещается мойка, чистка транспортных средств на территории Поселения, за исключением специально отведенных мест.

3.1.9. Запрещается стоянка и ремонт транспортных средств, хранение разукомплектованных транспортных средств, препятствующих механической уборке и вывозу ТБО.

4. ЛЕТНЕ-ОСЕННЯЯ УБОРКА ТЕРРИТОРИЙ

4.1. В период с 16 апреля по 31 октября устанавливается летне-осенняя уборка, предусматривающая подметание и промывку дорожных покрытий и тротуаров, уборку грунтовых наносов в лотках, срезку у бордюров газонов, уборку остановок общественного транспорта, погрузку и вывоз мусора и грунта.

Постановлением руководителя исполнительного комитета Краснокадкинского сельского поселения в зависимости от погодных условий указанный период может быть изменен.

4.2. На проезжей части улиц, остановочных площадках, тротуарах, во дворах уборка производится ежедневно.

Проезжая часть должна быть полностью очищена от всякого вида загрязнения и промыта. Осевые, резервные полосы, обозначенные линиями регулирования, должны постоянно очищаться от песка и различного мелкого мусора.

4.3. Основная задача уборки дорожных покрытий заключается в удалении загрязнений, скапливающихся на покрытии дорог.

4.4. Подметание дорожных покрытий, осевых и резервных полос, лотковых зон магистралей, улиц и проездов должно производиться только при увлажнении дорожных покрытий на всей ширине полосы захвата, как правило, с 23.00 до 7.00 часов и в течение дня по мере необходимости, за исключением часов "пик".

4.5. Перед подметанием лотков должны быть убраны тротуары, чтобы исключить повторное загрязнение лотков, для чего время уборки тротуаров должно быть увязано с графиком работы подметально-уборочных машин.

4.6. Мойка дорожных покрытий, проезжей части производится на улицах, имеющих усовершенствованное покрытие и водоприемные колодцы ливневой канализации или уклоны, обеспечивающие надежный сток воды. Мойка проезжей части улиц производится в период наименьшей интенсивности движения автотранспорта с 23.00 до 7.00 часов.

4.7. Мойка тротуаров должна быть закончена до выполнения данной операции на проезжей части, для чего соответствующими организациями производится согласование времени уборки тротуаров и работы поливомоечных машин.

4.8. Мойку проводят таким образом, чтобы загрязнения не попадали на тротуары, полосы зеленых насаждений, посадочные площадки, павильоны остановок пассажирского транспорта, объекты торговли и т.д.

Мойка в дневное время допустима в исключительных случаях непосредственно после дождя, когда загрязнение дорог резко увеличивается, т.к. дождевая вода смывает грунт с газонов, площадок и т.п.

4.9. Для снижения пылеобразования и температуры дорожных покрытий поливка улиц в наиболее жаркое время суток (при температуре воздуха выше 25 градусов) производится в период с 12 до 16 часов. При температуре воздуха свыше 30 градусов поливка производится с интервалом в 2 часа в наиболее жаркий период.

4.10. В период листопада производится сгребание и вывоз опавшей листвы с газонов вдоль улиц и магистралей, а также с дворовых территорий. Сгребание листвы к комлевой части деревьев и кустарников запрещается.

4.11. Для обеспечения шумового комфорта жителей сбор и вывоз бытовых и пищевых отходов из домовладений производится не ранее 7 часов и не позднее 22 часов.

4.12. Регулярный покос травы на газонах и стрижка кустарников.

5. ЗИМНЕ-ВЕСЕННЯЯ УБОРКА ТЕРРИТОРИЙ

5.1. В период с 1 ноября по 15 апреля устанавливается зимне-весенняя уборка, предусматривающая сгребание и подметание снега, скалывание уплотненного снега и льда, переброску и вывоз снега, обработку дорожных покрытий тротуаров и дворов противогололедными материалами.

Постановлением руководителя исполнительного комитета Краснокадкинского сельского поселения в зависимости от погодных условий сроки зимне-весенней уборки территории Поселения могут быть изменены.

5.2. Технология и режимы производства уборочных работ на проезжей части улиц и проездов, тротуаров и дворовых территорий должны обеспечить беспрепятственное движение транспортных средств и пешеходов, независимо от погодных условий.

5.3. Формирование снежных валов не допускается:

- на пересечениях всех дорог и улиц в одном уровне и вблизи железнодорожных переездов в зоне треугольника видимости;

- ближе 5 м от пешеходного перехода;

- ближе 20 м от остановочного пункта общественного транспорта;

- на участках дорог, оборудованных транспортными ограждениями или повышенным бордюром;

- на тротуарах.

Ширина снежных валов в лотковой зоне улиц не должна превышать 1,5 м, валы снега должны быть подготовлены к погрузке в самосвалы. Время формирования снежных валов не должно превышать 24 часов после окончания снегопада. При формировании снежных валов в лотках не допускается перемещения снега на тротуары и газоны,

5.4. Для обеспечения подъезда к зданиям и въезда во дворы убирается перекрывающий их вал снега протяженностью обычно от 3 до 6 м.

5.5. Сроки вывоза валов снега составляют 24 часа.

5.6. Очистка от снега и льда крышек водопроводных, канализационных, пожарных, дождевых и других колодцев должна производиться ежедневно.

5.7. Запрещается:

- выдвижение и перемещение на проезжую часть магистралей, улиц и проездов снега, счищаемого с внутриквартальных проездов, дворовых территорий, территорий организаций, строительных площадок, торговых объектов и других территорий, при отсутствии договора с организацией, осуществляющей уборку проезжей части;

- применять техническую соль и жидкий хлористый кальций в качестве противогололедного реагента на тротуарах, посадочных площадках остановок пассажирского транспорта, в парках, скверах, дворах и прочих пешеходных и озелененных зонах;

- переброска и перемещение загрязненного и засоленного снега, а также скола льда на газоны, цветники, кустарники и другие зеленые насаждения (допускается роторная уборка снега на улицах, перечень которых согласован с зональным территориальным управлением Министерства экологии и природных ресурсов Республики Татарстан и Инспекции по благоустройству).

5.8. Организации, отвечающие за уборку территорий, в срок до 1 октября текущего года осуществляют:

- мероприятия по подготовке уборочной техники к работе в зимний период;

- завоз, заготовку и складирование необходимого количества противогололедных материалов.

5.9. В качестве противогололедных материалов могут быть использованы песок, высевки каменных материалов, мелкий гравий и другие материалы с добавлением не менее 10% соли для сохранения смеси в рассыпчатом, рыхлом состоянии.

5.10. Пескосоляную смесь приготавливают на пескобазах путем тщательного перемешивания компонентов смеси. Пескобазы должны быть удалены от жилых и иных зданий на расстояние не менее 300 м.

5.11. Во избежание наката на дорогах уборка снега должна производиться своевременно и продолжаться до окончания снегопада. Для обеспечения нормальных условий работы транспорта и движения пешеходов организации, ответственные за содержание дорог и тротуаров, должны своевременно приступить к их расчистке, посыпать их песком и другими материалами.

Тротуары, дворовые территории и проезды должны быть очищены от снега и наледи до твердого покрытия (асфальта, булыжника, тротуарной плитки и т.д.). При возникновении наледи (гололеда) производится посыпка противогололедными средствами. Время на обработку всей площади тротуаров, закрепленных за дорожно-эксплуатационной организацией, ЖЭУ, не должно превышать 2 часов с начала снегопада.

5.12. При уборке дорог в парках, лесопарках, садах, скверах, бульварах и других зеленых зонах, внутриквартальных проездов, дворовых территорий допускается временное складирование снега, не содержащего химических реагентов, на заранее подготовленные (оборудованные ливневым стоком) для этих целей площадки в местах, не препятствующих свободному проезду автотранспорта и движению пешеходов, при условии сохранности зеленых насаждений и обеспечении оттока талых вод.

5.13. Вывоз снега, сброшенного с крыш, производится в тот же день юридическими и физическими лицами - собственниками (владельцами) зданий и сооружений.

5.14. Вывоз снега должен осуществляться на специально подготовленные площадки. Земельные участки для организации снежных свалок определяются распоряжением руководителя исполнительного комитета Красноключинского сельского поселения по согласованию с соответствующими органами санитарно-эпидемиологического надзора, пожарного надзора, органами охраны окружающей среды и другими уполномоченными органами.

Снежные свалки должны располагаться за чертой жилой застройки, расстояние до жилых и общественных зданий должно быть не менее 300 м.

Устройство снежных неконтролируемых свалок запрещено.

5.15. Снежные свалки должны содержаться в соответствии с требованиями, предъявляемыми органами санитарно-эпидемиологического надзора.

Места временного складирования снега после снеготаяния должны быть очищены от мусора и благоустроены.

5.16. Юридическими и физическими лицами на закрепленных и прилегающих территориях осуществляются:

- очистка тротуаров ежедневно с 7 часов с таким расчетом, чтобы пешеходное движение на них не нарушалось;

- сброс снега с тротуаров и крыш, удаление ледяных наростов с карнизов крыш и водосточных труб производятся систематически;

- тщательная очистка от остатков снега (после прохождения снегоуборочных машин, снегопогрузчиков) полос проезжей части улиц шириной 0,5 м от бордюра;

- немедленная расчистка проходов для пешеходов и транспорта в валах снега на перекрестках, остановках транспорта, поворотах улиц, въездах во дворы, а также расчистка пешеходных дорожек на дворовых и других территориях в границах домовладений;

- посыпка противогололедными материалами проезжей части улиц, тротуаров, пешеходных дорожек, путепроводов, мостов, подъемов, спусков и других мест производится систематически на весь период гололеда юридическими и физическими лицами на закрепленных территориях.

5.17. При обслуживании территорий остановочных комплексов необходимо:

- производить уборку всей территории до 7.00 часов, а в период снегопада - в течение дня;

- производить очистку проезжей части дороги на расстоянии 0,5 м от бордюрного камня;

- не допускать образования снежных валов и вытаскивание снега на проезжую часть дороги, обеспечить видимость движения;

- определить место складирования снега и организовать его вывоз.

5.18. Владельцам личного транспорта в период обильного снегопада и организованных работ по уборке и вывозу снега запрещается использовать проезжую часть поселенческих и магистральных улиц и дорог для стоянки транспортных средств.

6. СОДЕРЖАНИЕ И САНИТАРНАЯ ОЧИСТКА ТЕРРИТОРИЙ

6.1. Общие положения.

6.1.1. Санитарная очистка и содержание территории Поселения производится юридическими и физическими лицами в пределах закрепленных и прилегающих территорий в порядке, установленном санитарными нормами и правилами, настоящими Правилами, иными правовыми актами.

6.1.2. Подъездные пути к зданиям, строительным площадкам должны иметь асфальтобетонное, цементобетонное, бетонно-плиточное или другие покрытия (далее - твердое покрытие).

6.1.3. Придомовые территории должны содержаться в чистоте. Уборка и очистка во дворах должны производиться ежедневно.

Запрещается накапливать мусор на территории двора, загромождать и засорять дворовые территории металлическим ломом, строительным и бытовым мусором и другими материалами.

6.1.4. Юридические и физические лица, осуществляющие деятельность на территории Поселения, обязаны обеспечить вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора.

6.1.5. Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора осуществляется специализированными предприятиями, производящими вывоз, утилизацию и обезвреживание отходов, имеющими лицензию на такой вид деятельности.

6.1.6. Для сбора ТБО в жилищном фонде следует применять стандартные контейнеры.

6.1.7. Обращение с отходами производства и потребления на территории Поселения осуществляется в соответствии с настоящими Правилами, а также Правилами утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов на территории Нижнекамского муниципального района.

6.1.8. На территории домовладений обеспечивается:

- своевременная уборка территории;

- установка сборников для твердых отходов, а в не канализированных зданиях иметь, кроме того, сборники (выгребы) для жидких отходов;

- контроль за выполнением графика вывоза отходов;

- свободный подъезд и освещение площадок, на которых установлены контейнеры и мусоросборники;

- содержание в исправном состоянии контейнеров и мусоросборников для отходов без переполнения и загрязнения территории.

Запрещается устанавливать контейнеры и бункеры-накопители на проезжей части дорог, тротуарах, газонах и в проходных арках домов.

6.1.9. Контейнерные площадки и места установки бункеров-накопителей должны быть постоянно очищены от бытового и крупногабаритного мусора, содержаться в чистоте и порядке.

6.1.10. Подъезды к местам, где установлены контейнеры и стационарные мусоросборники, должны освещаться и иметь дорожные покрытия с учетом разворота машин и выпуска стрелы подъема контейнеровоза или манипулятора.

6.1.11. Вывоз оставшегося после текущего и капитального ремонта зданий и сооружений строительного мусора, крупногабаритных отходов осуществляется юридическим или физическим лицом, производившим ремонт, по мере накопления, но не реже одного раза в неделю.

6.1.12. Уборку мусора, просыпавшегося при выгрузке из контейнеров в мусоровоз или при загрузке бункера, производят организации, осуществляющие погрузку мусора.

6.1.13. На вокзалах, пристанях, рынках, парках, зонах отдыха, учреждениях образования и других местах массового пребывания людей, на остановках пассажирского транспорта, входах в торговые объекты должны быть установлены урны в достаточном количестве в соответствии с требованиями санитарных норм и правил, настоящих Правил, иных муниципальных правовых актов.

Урны устанавливаются в следующем порядке:

- на расстоянии не более 40 м друг от друга - на оживленных вокзалах и в других местах массового пребывания людей;

- на прочих улицах и других территориях - на расстоянии до 100 м;

- на остановках пассажирского транспорта и входах в здания - в количестве не менее 2 штук.

6.1.14. Урны следует очищать систематически по мере их наполнения, переполнение урн не допускается.

6.1.15. За содержание урн в чистоте несут ответственность организации, осуществляющие уборку территорий, на которых расположены урны.

6.1.16. Территории домовладений должны быть обустроены в соответствии с требованиями санитарных норм и правил, настоящего Положения, иных муниципальных правовых актов.

6.1.17. На остановках пассажирского транспорта устанавливаются доски объявлений по согласованию с исполнительным комитетом, и обеспечивается их надлежащее содержание.

6.1.18. На территории Поселения запрещается выгул собак без поводка и намордника.

6.1.19. Выгул домашних животных при отсутствии специальной площадки может производиться на пустырях или на территориях, специально отведенных для этих целей.

6.1.20. Владельцы домашних животных обязаны принимать необходимые меры к безопасности окружающих.

6.1.21. Запрещается перевозка грунта, мусора, сыпучих строительных материалов, легкой тары, листвы, спила деревьев без покрытия брезентом или другим материалом во избежание загрязнения дорог.

6.1.22. Запрещается устанавливать без соответствующего разрешения сооружения, памятные знаки и т.д. в местах гибели граждан.

6.2. Содержание территорий рынков, лечебных учреждений, кладбищ, полигонов твердых бытовых отходов, водоемов и пляжей.

6.2.1. Территории рынков.

На рынках один день в неделю объявляется санитарным для уборки и дезинфекции всей территории, основных и подсобных помещений, торговых мест, прилавков, столов, инвентаря. Территории микрорынков убираются ежедневно, как в конце рабочего дня, так и в течение рабочего дня.

После закрытия рынка ежедневно должна производиться основная уборка территорий.

В теплый период года, помимо обязательного подметания, на территории рынков и микрорынков с твердым покрытием следует проводить влажную уборку.

В зимний период года территория рынка должна постоянно очищаться от снега и наледи до твердого покрытия.

На территориях рынков и микрорынков должны быть оборудованы общественные туалеты.

Территории рынков, в том числе хозяйственные площадки, тротуары, подъездные пути и подходы, общественные туалеты, прилегающая территория должны содержаться в чистоте и быть оборудованы в соответствии с санитарными, строительными нормами и правилами, настоящими Правилами, иными правовыми актами.

6.2.2. Лечебно-профилактические учреждения.

Территории лечебно-профилактических учреждений должны содержаться в чистоте и порядке. Режим и способы уборки территории с твердым покрытием лечебных учреждений определяются в каждом учреждении самостоятельно по согласованию с органами санитарно-эпидемиологического надзора.

Территория лечебно-профилактического учреждения должна быть оборудована площадками для установки контейнеров и урнами в количестве, установленном санитарными нормами и правилами, настоящими Правилами, иными правовыми актами.

В лечебно-профилактическом учреждении ежедневно должна производиться очистка, мойка, дезинфекция урн, контейнеров и площадок для них.

Вывоз отходов инфекционных, туберкулезных, кожно-венерологических, онкологических и хирургических отделений на полигоны Поселения и мусороперерабатывающие или мусоросжигающие заводы твердых бытовых отходов запрещается. Уничтожение таких отходов производится в соответствии с установленными санитарными нормами и правилами.

6.2.3. Территории кладбищ.

Ответственность за состояние территорий кладбищ несут организации, в введении которых находятся данные территории.

Эксплуатация, санитарная очистка, сбор и вывоз отходов, мусора с территории кладбища осуществляются в соответствии с установленными нормами и правилами, настоящими Правилами, иными правовыми актами.

Запрещается загромождение и засорение территории кладбищ металлическим ломом, строительными и бытовыми отходами и другими материалами. Негабаритные отходы должны собираться на специальных площадках.

6.2.4. Полигоны твердых бытовых отходов.

Обезвреживание твердых бытовых отходов следует предусматривать на мусороперерабатывающих заводах и, как временное решение, на полигоне для твердых бытовых отходов.

Промышленные, не утилизируемые на производстве отходы вывозятся на специальные полигоны или сооружения для промышленных отходов.

Обезвреживающие предприятия или сооружения следует размещать за пределами Поселения с соблюдением санитарно-защитных зон.

Не допускается размещение участков для полигонов на берегах рек, прудов, открытых водоемов и в местах, затопляемых паводковыми водами.

Устройство неконтролируемых полигонов бытовых отходов и отходов промышленных предприятий запрещено.

Полигоны бытовых отходов, отходов промышленных предприятий должны содержаться в соответствии с установленными нормативами.

6.2.5. Водоемы и пляжи.

Уборка, содержание и оборудование водоемов и пляжей осуществляются в соответствии с требованиями действующего законодательства, установленных нормативов, муниципальных правовых актов.

Водоемы запрещается:

- засорять;

- засыпать или устраивать запруды;

- загрязнять сточными водами, промышленными отходами, другими отбросами;

- засорять отходами с судов и дебаркадеров.

Запрещается мойка транспортных средств на территории водоемов, пляжей.

Запрещается остановка и стоянка транспортных средств на территории пляжей, водоемов в пределах водоохраной зоны (за исключением специально оборудованных под стоянки мест на территориях зон отдыха).

Водоемы, земли, на которых расположены водоемы, и сопряженные с ними земли должны содержаться в чистоте.

7. СОДЕРЖАНИЕ И ЭКСПЛУАТАЦИЯ ДОРОГ

7.1. Покрытие проезжей части.

7.1.1. Требования к состоянию дорог. Проезжая часть дорог и улиц, покрытие тротуаров, пешеходных и велосипедных дорожек, посадочных площадок, остановочных пунктов, а также поверхность разделительных полос, обочин и откосов земляного полотна должны быть чистыми, без посторонних предметов, не имеющих отношения к их обустройству.

Покрытие проезжей части не должно иметь просадок, выбоин, иных повреждений, затрудняющих движение транспортных средств со скоростью, разрешенной Правилами дорожного движения.

Предельные размеры отдельных просадок, выбоин и т.п. не должны превышать по длине 15 см, по ширине - 60 см и по глубине - 5 см.

Люки смотровых колодцев должны соответствовать предъявляемым требованиям государственного стандарта.

Не допускается отклонение крышки люка относительно уровня покрытия более 2 см.

Дождеприемники должны соответствовать предъявляемым требованиям государственного стандарта.

Не допускается отклонение решетки дождеприемника относительно уровня лотка более 3 см.

Устранение недостатков, указанных в абзацах 2-7 п. 7.1.1 настоящих Правил, следует осуществлять в течение суток с момента их обнаружения.

Разрушенные крышки и решетки должны быть немедленно ограждены и обозначены соответствующими дорожными знаками. Их замена должна быть проведена в течение 3 часов.

Пешеходные ограждения должны содержаться в исправном состоянии, повреждения необходимо устранить в десятидневный срок.

7.1.2. Дорожные знаки.

Автомобильные дороги должны быть оборудованы дорожными знаками в соответствии с дислокацией, утвержденной органами, отвечающими за безопасность дорожного движения.

Поверхность знаков должна быть чистой, без повреждений.

Временно установленные знаки должны быть сняты в течение суток после устранения причин, вызвавших необходимость их установки.

Замену или восстановление поврежденных дорожных знаков следует осуществлять в течение 3 суток после обнаружения, а знаков приоритета - в течение суток.

Информационные указатели, километровые знаки, парапеты и др. должны быть окрашены в соответствии с действующими государственными стандартами, промыты и очищены от грязи.

Все надписи на указателях должны быть четко различимы и легко читаемы.

Самовольная установка знаков запрещается.

7.1.3. Дорожные светофоры.

Для каждого направления движения должно быть не менее двух синхронно работающих светофоров: основного и дублирующего.

Отдельные детали светофора или элементы его крепления не должны иметь видимых повреждений, разрушений и коррозии металлических элементов.

Рассеиватель не должен иметь сколов и трещин.

Символы, наносимые на рассеиватели, должны распознаваться с расстояния не менее 50 м, а сигнал светофора - 100 м.

Замена вышедшего из строя источника света должна производиться в течение суток с момента обнаружения неисправности, а замена поврежденной электромонтажной схемы в корпусе светофора или электрического кабеля - в течение 3 суток.

7.1.4. Дорожные ограждения и бортовой камень.

Опасные для движения участки улиц, в том числе проходящие по мостам и путепроводам, должны быть оборудованы ограждениями.

Поврежденные элементы ограждений подлежат восстановлению или замене в течение 5 суток после обнаружения дефектов.

Не допускаются к эксплуатации железобетонные стойки и балки ограждений с раскрытой сеткой трещин, сколами бетона до арматуры, а деревянные и металлические стойки и балки - с механическими повреждениями или уменьшенным расчетным поперечным сечением.

Отдельные бортовые камни подлежат замене, если их открытая поверхность имеет разрушения более чем на 20% площади или на поверхности имеются сколы глубиной более 3 см.

Не допускается отклонение бортового камня от его проектного положения.

Пешеходные ограждения должны содержаться в исправном состоянии, повреждения необходимо устранить в десятидневный срок.

При строительстве, реконструкции и ремонте внутриквартальных дорог и тротуаров необходимо выполнять их пересечение в виде пандусов для свободного передвижения инвалидных и детских колясок.

7.2. Порядок оформления и выдачи разрешений на строительство и ремонт дорог.

7.2.1. Строительство и ремонт дорог могут производиться только с получением специального разрешения - ордера.

7.2.2. Согласование на вышеперечисленные работы выдается исполнительным комитетом или уполномоченным им органом.

8. СОДЕРЖАНИЕ ФАСАДОВ ЗДАНИЙ, СООРУЖЕНИЙ, СТРОИТЕЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ, ЭЛЕМЕНТОВ ВНЕШНЕГО БЛАГОУСТРОЙСТВА, МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ, РЕКЛАМНЫХ

КОНСТРУКЦИЙ И ДРУГИХ ОБЪЕКТОВ

8.1. Ремонт, оформление и содержание фасадов зданий и сооружений.

8.1.1. Все виды внешнего оформления Поселения, а также оформление фасадов зданий подлежат обязательному согласованию с исполнительным комитетом или уполномоченным им органом.

8.1.2. Строительство, реконструкция, капитальный ремонт жилых домов, объектов социально-культурного, коммунального назначения и благоустройства на территории Поселения разрешаются только по согласованию с исполнительным комитетом.

8.1.3. Необходимость проведения ремонта, в том числе окраски фасадов или улучшения архитектурной выразительности здания, определяется в соответствии со строительными, санитарными и иными нормами и правилами, с учетом фактического состояния фасада и, при необходимости, по предписаниям контролирующих органов.

8.1.4. Ремонт, включая окраску фасада, осуществляется в соответствии с техническим паспортом цветового решения фасада, согласованным с исполнительным комитетом или уполномоченным им органом.

8.1.5. Технический паспорт цветового решения фасада изготавливается не менее чем в трех экземплярах. Один экземпляр согласованного технического паспорта цветового решения фасада в обязательном порядке сдается в исполнительный комитет или уполномоченному им лицу.

8.1.6. Юридические и физические лица обязаны:

- иметь план благоустройства территории и проект фасадов здания с техническим паспортом цветового решения фасадов, утвержденные в установленном порядке и согласованные с исполнительным комитетом или уполномоченным им органом;

- поддерживать в исправном состоянии фасады зданий, строений и сооружений путем периодического производства ремонта, реконструкции, модернизации фасадов в сроки, установленные технической эксплуатацией.

8.1.7. Требования, предъявляемые при ремонте и содержании фасадов зданий:

- применение наиболее эффективных, современных, долговечных методов и материалов, учитывающих природно-климатические условия и обеспечивающих создание современного архитектурно-дизайнерского уровня застройки и хорошего качества среды жизнедеятельности;

- обеспечение соблюдения технологического процесса в выполнении отделки фасадов;

- изменение цветового решения фасадов производить с учетом цветовой гаммы сложившейся застройки;

- при организации в первых этажах жилых и общественных зданий объектов торговли, бытового обслуживания населения, офисов и других видов общественных помещений обеспечить цельность цветовой гаммы фасада с существующим зданием и существующими встроенными помещениями;

- обеспечение единого архитектурно-стилевого решения в пределах одного здания, если объект встроен в это здание;

- обеспечение взаимоувязки друг с другом в части единства стилевого решения всей рекламы, в том числе световой, на встроенных объектах в пределах первого этажа;

- обеспечение выполнения действующих требований законодательных, нормативно-правовых актов и нормативных документов по созданию доступной среды для маломобильных групп населения;

- обеспечение наличия указателей с номерами домов и названиями улиц, выполненных по установленной форме;

- включение в объем работ по ремонту фасадов жилых домов комплексной отделки балконов, лоджий, включая замену ограждений;

- обеспечение наличия входных дверей в подвальные помещения, обеспечение защиты от несанкционированного доступа посторонних на чердак, технический этаж, кровлю, в подвал;

- обеспечение наличия отмостки и высококачественного состояния отмостки, систем наружного, внутреннего водоотвода, сливов, парапетов, ограждений, труб, лотков, отводящих воду от стен, и т.п.;

- обеспечение исправности конструкций оконных проемов, входных приямков;

- обеспечение высококачественного состояния кровли, ее соответствия нормативным требованиям;

- обеспечение наличия и высокого качества выполнения рекламного оформления, световой рекламы, вывесок.

8.1.8. При эксплуатации зданий, сооружений запрещается:

- нанесение на элементы зданий и сооружений различных надписей и указателей, пристройка и ликвидация отдельных частей и элементов зданий и сооружений, в том числе архитектурных деталей, элементов рекламы, оформление витрин без согласования с исполнительным комитетом или уполномоченным им органом и владельцем здания (сооружения);

- оформление входов в помещения, организуемые в первых этажах зданий, без наличия разрешительных документов и утвержденной проектной документации;

- производить окраску фасадов, облицованных и офактуренных естественным камнем;

- красить фасады без предварительной приемки всех ремонтных работ.

8.2. Строительные объекты.

8.2.1. Обустройство и содержание строительных площадок, восстановление благоустройства после окончания строительных и ремонтных работ производится в соответствии с установленными строительными, санитарными нормами и правилами, настоящими Правилами, иными правовыми актами.

8.2.2. Строительные площадки, объекты промышленности строительных материалов в обязательном порядке должны оборудоваться пунктами очистки (мойки) колес автотранспорта. Запрещается вынос грунта и грязи колесами автотранспорта на территорию населенных пунктов. Ответственность за уборку и содержание территорий в пределах 10-метровой зоны от границ объекта строительства, реконструкции и ремонта возлагается на заказчика и генеральную подрядную организацию. Выезды со строительных площадок должны выходить, как правило, на второстепенные улицы.

8.2.3. Для складирования мусора и отходов строительного производства на строительной площадке, в соответствии с проектом организации строительства, должны быть оборудованы специально отведенные места или установлен бункер-накопитель. Запрещается складирование мусора, грунта и отходов строительного производства вне специально отведенных мест.

8.2.4. На строительной площадке и прилегающей к ней территории должна производиться регулярная очистка от грязи, снега и наледи с их последующим вывозом на отведенные места. Не допускается перемещение снега на проезжую часть улиц и тротуары.

8.2.5. В ночное время строительная площадка должна быть освещена светильниками, установка которых предусмотрена утвержденным строй генпланом.

8.2.6. В зоне видимости строительная площадка должна быть оборудована специальным стендом размерами 1,5 х 1,0 м с указанием названия объекта, сроков строительства, наименования заказчика, подрядчика.

8.2.7. Ответственность за содержание законсервированного объекта строительства возлагается на балансодержателя (заказчика-застройщика).

8.3. Содержание и размещение элементов внешнего благоустройства, малых архитектурных форм, наружной рекламы, художественное оформление.

8.3.1. Художественное оформление и наружная реклама

Установка и размещение средств наружной рекламы и информации осуществляется в соответствии с правилами установки регламентирующими порядок размещения средств наружной рекламы и информации на территории муниципального образования “Нижнекамский муниципальный район” Республики Татарстан.

Средства наружной рекламы и информации, рекламные конструкции должны содержаться в чистоте и подсвечиваться в темное время суток. Ответственность за их содержание несут юридические и физические лица, на которых оформлена разрешительная документация. Ответственность за организацию и производство уборочных работ на территории, прилегающей к отдельно стоящим объектам рекламы в радиусе 5 м от конструкции, возлагается на владельцев рекламной конструкции или средств наружной информации.

После монтажа (демонтажа) рекламной конструкции владелец рекламной установки обязан за свой счет восстановить благоустройство территорий или объекта размещения в сроки не более трех суток.

Запрещается производить смену изображений (плакатов) на рекламных конструкциях с заездом автотранспорта на газоны.

Запрещается наклеивание и развешивание на зданиях, ограждениях, павильонах пассажирского транспорта, опорах освещения, деревьях каких-либо объявлений и других информационных сообщений. Организация работ по удалению самовольно размещаемых рекламных и иных объявлений, надписей и изображений со всех объектов возлагается на балансодержателей, владельцев, пользователей или арендаторов указанных объектов.

Информация о предвыборной агитации размещается в специально отведенных для этих целей местах. Уборка агитационных материалов осуществляется в течение одного месяца после проведения агитационной кампании лицами, проводившими данное мероприятие.

Юридические и физические лица могут размещать плакаты, афиши, объявления, иную информацию только на специальных рекламных тумбах и стендах, оформление и место установки которых осуществляется по согласованию с исполнительным комитетом или уполномоченным им органом.

Размещение и демонтаж праздничного оформления территорий Поселения производятся в сроки, установленные исполнительным комитетом.

8.3.2. Содержание и эксплуатация устройств наружного освещения

Все объекты жилищно-гражданского и производственного назначения, а также скверы, площади, улицы, придомовые территории и другие места общего пользования в ночное время должны иметь наружное освещение.

Включение и отключение устройств освещения входов в здания, жилые дома, световых указателей пожарных гидрантов, номерных знаков домов и указателей улиц, а также наружных витрин зданий и световой рекламы производится в режиме работы наружного освещения улиц.

Металлические опоры, кронштейны и другие элементы устройств наружного освещения и контактной сети должны содержаться в чистоте, не иметь очагов коррозии и окрашиваться владельцами или балансодержателями по мере необходимости, но не реже одного раза в год.

Наружное освещение подразделяется: на уличное, на дворовое и на козырьковое.

К элементам наружного освещения относятся: светильники, кронштейны, опоры, провода, кабель, источники питания (сборки, питательные пункты, ящики управления и т.д.).

Организации, в ведении которых находятся устройства наружного освещения, обеспечивают их технически исправное состояние, при котором количественные и качественные показатели соответствуют заданным параметрам, своевременное включение, отключение и бесперебойную работу наружного освещения в ночное время.

Включение наружных осветительных установок следует проводить в вечерние сумерки при снижении естественной освещенности до 20 лк, а отключение - в утренние сумерки при естественной освещенности до 10 лк.

Доля действующих светильников, работающих в вечернем и ночном режимах, должна составлять не менее 95%, в пешеходных переходах - не менее 90%. При этом не допускается расположение неработающих светильников подряд, один за другим.

Нарушения в работе наружных осветительных установок, связанные с обрывом электрических проводов или повреждением опор, следует немедленно после обнаружения устранять, при невозможности немедленного устранения - обезопасить (заизолировать, убрать с проезжей части). Владельцем совместно с ГИБДД составляется акт, который будет являться основанием для взыскания с виновного лица суммы причиненного ущерба.

Металлические опоры, кронштейны и другие элементы устройств наружного освещения и контактной сети должны содержаться в чистоте, не иметь очагов коррозии и окрашиваться не реже 1 раза в год.

Вывоз сбитых опор освещения и контактной сети электрифицированного транспорта осуществляется собственниками либо балансодержателями на основных магистралях незамедлительно. Вывоз сбитых опор на остальных территориях, а также вывоз демонтируемых опор должен быть произведен в течение суток с момента обнаружения либо демонтажа.

Вышедшие из строя газоразрядные лампы, содержащие ртуть, ДРЛ, люминесцентные лампы должны храниться в специально отведенных для этих целей помещениях и вывозиться на специализированные предприятия для их утилизации. Запрещается вывозить указанные типы ламп на свалки.

Уровень наружной освещенности поселенческих территорий, архитектурного освещения зданий и сооружений, рекламное освещение должны соответствовать требованиям СНи П 23-05-95, СНиП 2.05.02-85.

8.3.3. Содержание, ремонт, эксплуатация малых архитектурных форм, элементов внешнего благоустройства.

Установка малых архитектурных форм, элементов внешнего благоустройства, киосков, павильонов, палаток, сезонных базаров, остановочных павильонов, ограждений, фонарей и столбов уличного освещения и т.п. осуществляется на основании разрешения, выданного исполнительным комитетом или уполномоченным им органом.

Запрещается:

- самовольная установка торговых киосков, павильонов, лотков, гаражей и т.п.;

- возводить к зданиям, сооружениям, павильонам, киоскам, палаткам различного рода пристройки, козырьки, навесы, ставни, не предусмотренные проектом;

- складировать тару и запасы товаров у киосков, палаток, павильонов мелкорозничной торговли и магазинов.

Элементы внешнего благоустройства на фасадах домов (домовые знаки, флагодержатели и др.) размещаются в соответствии с установленными нормами, правилами и иными правовыми актами.

Указатели расположения пожарных гидрантов, полигонометрические знаки (стенные реперы), указатели расположения геодезических знаков следует размещать на цоколях зданий, камер, колодцев водопроводной и канализационной сети. Указатели расположения подземного газопровода, а также другие указатели расположения объектов хозяйства, различные сигнальные устройства допускается размещать на фасадах здания при условии сохранения отделки фасада.

Ремонт домовых знаков и флагодержателей должен производиться по мере необходимости.

Малые архитектурные формы (садово-парковая мебель, памятники, скульптуры, вазы, ограды, фонтаны, оборудование площадок, урны, мусоросборники и т.д.) должны находиться в исправном состоянии, промываться и ежегодно окрашиваться.

Ремонт малых архитектурных форм должен производиться по мере необходимости.

Содержание в исправном состоянии и ремонт таксофонов осуществляется организациями, в ведении которых находятся данные объекты.

Эксплуатация и содержание фонтанов производится в соответствии с графиком включения фонтанов, режимом их работы, графиком промывки и очистки чаш, технологическими перерывами, устанавливаемыми исполнительным комитетом или уполномоченным им органом.

В период работы фонтанов очистка водной поверхности от мусора производится ежедневно.

9.ПРОИЗВОДСТВО ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ И РАБОТ ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ ИЛИ РЕМОНТЕ ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ И СООРУЖЕНИЙ..

9.1. Общие положения.

9.1.1.Согласование размещения инженерных коммуникаций и сооружений на них, координацию сроков производства работ по сооружению и ремонту инженерных коммуникаций, связанных с нарушением благоустройства территорий, осуществляет исполнительный комитет Краснокадкинского сельского поселения или уполномоченный им орган.

9.1.2. Основным способом прокладки и переустройства подземных сооружений на магистральных улицах, дорогах поселенческого значения и площадях Поселения является, как правило, закрытый способ без вскрытия благоустроенной поверхности.

Открытый способ прокладки при работах на магистральных улицах, дорогах поселенческого значения и площадях с усовершенствованным покрытием может быть допущен в отдельных случаях только с согласия и разрешения исполнительного комитета Краснокадкинского сельского поселения или уполномоченного им органа.

9.1.3. Нарушение благоустройства, в том числе производство земляных работ, без разрешения запрещается.

9.1.4. Без оформления разрешения (ордера) допускается производство следующих работ:

* ремонт и окраска фасадов зданий или проведение реконструктивных работ по изменению элементов фасадов (дверных и оконных проемов, замена столярных элементов фасадов ) при условии выполнения работ с применением передвижных или переставных вышек, люлек, автовышек, отсутствия необходимости в проведении земляных работ, организации строительных площадок для складирования материалов и конструкций, а также устройстве временных ограждений и лесов;
* текущий ремонт дорог, элементов их производства и тротуаров без изменения профиля и планировки

(включая поднятие люков, колодцев, решеток) и замены поребриков;

* установка палаток, киосков, сооружений, других некапитальных объектов, изготовленных в заводских условиях, без сборки несущих конструктивных элементов на месте и без производства земляных и строительных работ по планировке территории, прокладке коммуникаций, возведению несущих и ограждающих конструкций, устройству фундамента.

9.1.5.Ответственность за сохранность существующих подземных инженерных сетей, зеленых насаждений несет организация, выполняющая строительные, ремонтно-восстановительные работы. В случае повреждения соседних или пересекающихся коммуникаций они должны быть немедленно восстановлены силами и средствами строительной организации по указанию организации, эксплуатирующей эти коммуникации.

На центральных улицах и площадях Поселения, в местах интенсивного движения транспорта и пешеходов работы по строительству и реконструкции подземных коммуникаций (за исключением аварийного внепланового характера) должны выполняться, в основном, в ночное время. Уборка ограждений, грунта и материалов должна производиться до 7 часов утра.

9.1.6. . При производстве работ по вскрытию запрещается:

- заваливать строительными материалами зеленые насаждения, крышки люков, колодцев, водосточных решеток;

- вырубка деревьев, кустарников и обнажение корней без разрешения соответствующих органов, исполнительного комитета Краснокадкинского сельского поселения или уполномоченного им органа.

Если вскрытие произведено на усовершенствованном покрытии, засыпка траншеи и котлована должна производиться песчано-гравийной смесью с послойным уплотнением катком.

При вскрытии в зоне неусовершенствованных покрытий засыпка траншеи и котлованов может производиться местным грунтом с обязательным послойным уплотнением катком.

9.1.7. Восстановление дорожных покрытий, зеленых насаждений и наземных сооружений производится организациями, выдающими гарантии на восстановительные работы. Эти организации обязаны после выполнения восстановительных работ немедленно убрать оставшиеся материалы и отходы с оформлением акта в срок.

9.1.8. Организации, выполнявшие работы, связанные со вскрытием, по окончании работ должны сдать место производства работ по акту организации, осуществляющей восстановление покрытия.

После приемки засыпанной траншеи под восстановление и до завершения дорожных работ за состоянием места разрытия и его ограждения ответственность несет организация, ведущая строительные, ремонтно-восстановительные работы.

9.1.9. Восстановление дорожных покрытий после прокладки подземных сооружений производится за счет организаций, производящих земляные работы, а именно: восстановление асфальтобетонного покрытия и других дорожных покрытий выполняется круглогодично в сроки, указанные в ордере. В случае невозможности восстановления асфальтобетонных покрытий допускать их замену на сборные покрытия из железобетонных плит.

9.2. Порядок оформления и выдачи разрешений на производство работ.

9.2.1. Земляные работы, связанные с прокладкой, переустройством и ремонтом инженерных коммуникаций могут производиться только с получением специального разрешения - ордера.

9.2.2. Согласование на вышеперечисленные работы выдается исполнительным комитетом Краснокадкинского сельского поселения или уполномоченным им органом.

9.2.3. Тарифы на выдачу ордера на производство земляных работ формируются и утверждаются решением исполнительного комитета Краснокадкинского сельского поселения.

10. ОБЕСПЕЧЕНИЕ КОНТРОЛЯ ПО СОБЛЮДЕНИЮ ПРАВИЛ

10.1. Административный контроль по исполнению настоящих Правил осуществляет исполнительный комитет Краснокадкинского сельского поселения в лице отраслевых и территориальных органов управления и органов контроля.

10.2. Государственный контроль осуществляют органы государственного контроля (надзора) и управления в пределах своей компетенции.

10.3. Ведомственный контроль по выполнению требований настоящих Правил на закрепленных в установленном порядке территориях, осуществляют: жилищно-эксплуатационные, дорожно-эксплуатационные и иные организации, которые контролируют выполнение подрядными организациями договорных обязательств.

11. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЮРИДИЧЕСКИХ, ДОЛЖНОСТНЫХ ЛИЦ И ГРАЖДАН ЗА НАРУШЕНИЕ ПРАВИЛ

В случае нарушения настоящих Правил к виновным лицам применяться в установленном законом порядке меры дисциплинарной, административной, гражданско-правовой и уголовной ответственности предусмотренной законодательством Российской Федерации, Республики Татарстан, и другими нормативно-правовыми актами.

Приложение

к решению Совета Краснокадкинского

сельского поселения Нижнекамского

муниципального района РТ

№ 23 от “ 01 ” июля 2007 года.

# ПРАВИЛА

# создания, содержания и охраны зеленых насаждений на территории

# муниципального образования Краснокадкинского сельского поселения Республики Татарстан

# Статья 1. Правовые основания принятия настоящих Правил

Настоящие Правила создания, содержания и охраны зеленых насаждений на территории муниципального образования Краснокадкинского сельского поселения Республики Татарстан (далее – Правила) разработаны и приняты в соответствии с Конституцией Российской Федерации в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г.№131-ФЗ “Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации”, Конституцией Республики Татарстан, Федеральным законом от 10 января 2002 г. N 7-ФЗ "Об охране окружающей среды", Законом Республики Татарстан от 28.07.2004 г. № 45 –ЗРТ “О местном самоуправлении в Республике Татарстан”, Уставом муниципального образования Краснокадкинского сельского поселения Республики Татарстан.

**Статья 2. Сфера правового регулирования и организация исполнения настоящих Правил**

1. Правила устанавливают требования к созданию, содержанию и охране зеленых насаждений на территории муниципального образования Краснокадкинское сельское поселение Республики Татарстан (далее по тексту – Поселение), обязательны для исполнения всеми юридическими и физическими лицами, а также лицами, осуществляющими предпринимательскую деятельность, являющимися пользователями или владельцами земель, застройщиками, зданий, строений и сооружений на территории поселения, независимо от форм собственности, ведомственной принадлежности и гражданства.

2. Координацию и организацию деятельности по созданию, содержанию и охраны зеленых насаждений на территории Поселения осуществляют исполнительный комитет Краснокадкинского сельского поселения (далее по тексту – исполнительный комитет), уполномоченные органы управления, руководители муниципальных унитарных предприятий благоустройства и санитарного содержания и озеленения поселения, экологические службы, а также специализированные органы.

3. В случае нарушения настоящих Правил к виновным лицам применяются в установленном законом порядке меры ответственности, предусмотренные действующим законодательством.

**Статья 3. Основные понятия**

1. Озелененные территории вместе с насаждениями, пешеходными и парковыми дорожками и площадками, малыми архитектурными формами и оборудованием, парковыми сооружениями выполняют природоохранные, средозащитные, рекреационные, средоформирующие и санитарно-защитные функции, являясь составной частью территории природного комплекса и зеленого фонда поселения.

2. Местоположение и границы озелененных территорий определяются генеральным планом развития поселения и с учетом исторически сложившихся планировки и природных компонентов - рельефа, акваторий и зеленых насаждений.

3. В зависимости от расположения в структуре Поселения, характера использования территории и приоритета, выполняемых ими функций озелененные территории относятся к трем категориям:

- озелененные территории общего пользования;

- озелененные территории ограниченного пользования;

- озелененные территории специального назначения.

4. Независимо от форм собственности каждый ответственный владелец земельных участков, на которых расположены зеленые насаждения, обязан содержать и охранять их за счет собственных средств самостоятельно или путем заключения соответствующих договоров со специализированными организациями.

5. Содержание озелененных территорий организаций и ведомств возлагается на юридические и физические лица, в ведении которых находится данный объект. При этом категория содержания озелененной территории определяется исполнительным комитетом или уполномоченным им органом в зависимости от места расположения, функции и значимости объекта озеленения.

6. Каждый землепользователь озелененной территории как вновь строящегося объекта, так и существующего, должен иметь «Паспорт учетного объекта» ((приложение №1), фиксирующий основные составные элементы объекта и основные направления его содержания.

7. Новое строительство включает комплекс работ по созданию озелененных территорий на землях, определенных градостроительными документами. Все виды работ при новом строительстве осуществляются в соответствии с проектной документацией, разработанной, согласованной и утвержденной в установленном порядке.

8. Реконструкция включает комплекс работ, предусматривающих полную или частичную замену всех компонентов зеленых насаждений (деревьев, кустарников, газонов, цветников) и элементов благоустройства. Реконструкция проводится на землях, относящихся к озелененным территориям (объектам озеленения) без изменения их правового статуса в соответствии с проектом.

9. К работам по текущему содержанию зеленых насаждений на территории Поселения относится:

* валка сухих, аварийных и потерявших декоративный вид деревьев и кустарников с корчевкой пней;
* подсев газонов в отдельных местах и подсадка однолетних и многолетних цветочных растений в цветниках;
* санитарная обрезка растений, удаление поросли, очистка стволов от дикорастущих лиан, стрижка и кронирование живой изгороди, лечение ран;
* выкапывание, очистка, сортировка луковиц, клубнелуковиц, корневищ.

10. Капитальный ремонт - это комплекс работ по полному или частичному восстановлению зеленых насаждений и элементов благоустройства с применением современных решений, конструкций, долговечных материалов, выполняемых в соответствии с проектом, разработанным, согласованным и утвержденным в установленном порядке. Средние межремонтные сроки - 5-10 лет, по отдельным видам работ межремонтные сроки могут быть сокращены до 3-5 лет. Отдельные виды работ, относящиеся к капитальному ремонту, могут производиться по мере необходимости в соответствии с технологическим регламентом и сметами, разработанными землепользователем и утвержденными в установленном порядке.

При капитальном ремонте зеленых насаждений должны проводиться следующие работы:

* валка деревьев и кустарников с корчевкой пней при расчистке территории;
* подготовка посадочных мест с заменой растительного грунта и внесением органических и минеральных удобрений, посадка деревьев и кустарников, устройство новых цветников;
* устройство газонов с подсыпкой растительной земли и посевом газонных трав.

11. Все работы по новому строительству, реконструкции и капитальному ремонту существующих озелененных территорий должны производиться по разработанной государственными, муниципальными или частными специализированными проектными (проектно-строительными) организациями проектной документации, согласованной и утвержденной в установленном исполнительным комитетом порядке.

12. Содержание озелененных территорий, включая текущий ремонт, производится в соответствии с производственно-технологическим регламентом.

13. Компенсационное озеленение - воспроизводство зеленых насаждений взамен уничтоженных или поврежденных.

14.Зеленые насаждения – совокупность древесных, кустарниковых и травянистых растений на определенной территории.

15. Дерево- растение, имеющее четко выраженный деревянистый ствол диаметром не менее 5 см. на высоте 1,3 м, за исключением саженцев.

16. Кустарник – многолетнее растение, ветвящееся у самой поверхности почвы (в отличие от деревьев) и не имеющее во взрослом состоянии главного ствола.

17. Цветник – участок геометрической или свободной формы с высаженными одно-, двух- или многолетними растениями, обновляющимися по мере завершения цветения.

18. Древесно-кустарниковая и травянистая растительность - растительность, не включенная в лесной фонд и в леса, не входящие в лесной фонд в соответствии с лесным законодательством, расположенная на землях сельхоз. назначения, землях промышленности, транспорта, водного фонда, населенных пунктов поселения.

19. Растительность (растительный покров) **-** совокупность растительных сообществ (фитоценозов), населяющих какую-либо территорию. Важный компонент биосферы, тесно связанный непрерывным взаимодействием со средой.

20. Экологическое правонарушение **–** виновное, противоправное деяние, нарушающее природоохранительное законодательство и причиняющее вред окружающей природной среде и здоровью человека.

21. Деградация растительности- совокупность природных и антропогенных процессов, приводящих к изменению функций растений, количественному и качественному ухудшению их состава и свойств, снижению природно-хозяйственной и экологической значимости растительности.

22. Охрана древесно-кустарниковой и травянистой растительности - система правовых, организационных и экономических мер, направленных на создание, сохранение и воспроизводство древесно-кустарниковой и травянистой растительности.

23. Защита древесно-кустарниковой и травянистой растительности - система мер, направленных на борьбу с вредителями и болезнями и иными воздействиями.

24. Реконструкция древесно-кустарниковой и травянистой растительности - воспроизводство, восстановление и изменение структуры древесно-кустарниковой и травянистой растительности с элементами ландшафтной перепланировки.

25. Повреждение древесно-кустарниковой и травянистой растительности - механическое, термическое, химическое и иное воздействие, которое привело к нарушению целостности кроны, корневой системы, ствола и живого напочвенного покрова, а также повреждение растительности, наступившее из-за загрязнения воздушного бассейна, грунтовых вод, почвы в зоне ее произрастания различными вредными веществами или иное воздействие.

26. Уничтожение древесно-кустарниковой и травянистой растительности – воздействие на растения, которое повлекло их гибель или утрату в качестве элемента ландшафта.

27. Зеленый массив - значительная по площади, озелененная территория.

28. Озелененная территория - участок земли, покрытый лесной, древесно-кустарниковой и травянистой растительностью естественного или искусственного происхождения.

29. Зеленый фонд - совокупность озелененных территорий разного вида и назначения независимо от форм собственности на них.

30. Газон - участок, занятый преимущественно естественно произрастающей или засеянной травянистой растительностью (дерновый покров). Газоны подразделяются: на партерные, обыкновенные, луговые, спортивные.

31. Леса Поселения - участки естественных лесных массивов на территории Поселения.

32. Лесопарки - участки лесов Поселения, предназначенные для отдыха населения.

33. Парки - зеленые массивы, предназначенные для отдыха населения.

34. Скверы - компактные зеленые массивы, предназначенные для кратковременного отдыха населения, планировочной организации и декоративного оформления территорий.

35. Бульвары - зеленые массивы, размещаемые между элементами улиц и предназначенные для кратковременного отдыха и организации пешеходных потоков среди зеленых насаждений.

36. Пешеходные аллеи - рядовые посадки вдоль улиц, проспектов, набережных.

37. Озелененные территории специального назначения - зеленые насаждения водоохранных зон, санитарно-защитных зон и защитных полос, кладбищ, мемориальных комплексов, питомников и оранжерейно-парниковых хозяйств.

38. Содержание зеленых насаждений - комплекс мероприятий по охране озелененных территорий, уходу и воспроизводству зеленых насаждений, осуществляемых собственниками, пользователями и арендаторами озелененных территорий.

39. Уход за зелеными насаждениями - комплекс агротехнических мероприятий.

40. Реконструкция зеленых насаждений - комплекс агротехнических мероприятий по замене больных и усыхающих деревьев и кустарников, улучшению породного состава, а также обрезке древесно-кустарниковой растительности.

41. Охрана насаждений озелененных территорий - система административно-правовых, организационно-хозяйственных, экономических, архитектурно-планировочных и агротехнических мероприятий, направленных на сохранение, восстановление или улучшение выполнения насаждениями определенных функций

**Статья 4. Общие требования к содержанию зеленых насаждений**

1. Правовой статус и режим озелененных территорий, общие требования по охране зеленых насаждений при осуществлении градостроительной деятельности, требования по озеленению поселенческих территорий устанавливаются согласно генеральному плану застройки поселения.

2. Содержание зеленых насаждений регламентируется настоящими Правилами.

Не допускаются:

- произвольная посадка деревьев, кустарников, устройство огородов;

- стоянка транспортных средств на газонах и других участках с зелеными насаждениями;

- касание ветвей деревьев токонесущих проводов, закрытие ими указателей улиц и номерных знаков домов;

- побелка и покраска стволов деревьев в парках, скверах, на бульварах, улицах и дворовых территориях.

Побелка стволов деревьев гашеной известью или специальными составами допускается только на отдельных участках с повышенными санитарными требованиями (вблизи общественных туалетов, мест сбора мусора и бытовых отходов, предприятий химической и пищевой промышленности).

Своевременную обрезку ветвей в охранной зоне (в радиусе 1метра) токонесущих проводов, а также закрывающих указатели улиц и номерные знаки домов, - обеспечивают балансодержатели зеленых насаждений.

Обрезка ветвей производится по графику, согласованному с владельцами линий электропередачи, и под их контролем с соблюдением технологических работ.

3. Стрижка газонов производится балансодержателем газонов или (по договору) подрядной организацией на высоту до 3-5 сантиметров периодически при достижении травяным покровом высоты 10-15 сантиметров.

Скошенная трава должна быть убрана в течение 3 суток.

4. Полив зеленых насаждений на объектах озеленения производится балансодержателем или подрядной организацией в утреннее время не позднее 8-9 часов или в вечернее время после 18-19 часов.

5. Погибшие и потерявшие декоративность цветы в цветниках и газонах должны сразу удаляться с одновременной подсадкой новых растений.

6. Зеленые насаждения - деревья, кустарники, расположенные на муниципальных землях, в соответствии с гражданским законодательством являются недвижимым имуществом и находятся в собственности поселения. Земли общего пользования, занятые зелеными насаждениями парков, садов, скверов, пешеходных аллей, газонов и цветников, находятся в собственности поселения.

Парки, сады, скверы, бульвары, пешеходные аллеи, газоны и цветники находятся в ведении уполномоченной исполнительным комитетом организации и других муниципальных учреждений (предприятий).

Отдельные участки парков, садов, скверов, бульваров, пешеходных аллей могут быть переданы во временное пользование или аренду без права выкупа, субаренды с целью размещения некапитальных (временных) объектов рекреационной, социальной и культурно - бытовой инфраструктуры.

При передаче во временное пользование, аренду озелененных территорий общего пользования должно обеспечиваться сохранение зеленых насаждений. К пользователю, арендатору переходят права и обязанности по охране и содержанию зеленых насаждений, оформляемые договором на содержание зеленых насаждений.

7. Озелененные территории ограниченного пользования могут находиться в муниципальной, государственной и частной собственности в зависимости от субъектов прав на землю.

Озелененные территории ограниченного пользования находятся в ведении собственников (пользователей) жилищного фонда, иных собственников и пользователей.

Озелененные территории ограниченного пользования (внутри жилой застройки), расположенные на территориях, используемых гражданами и юридическими лицами для размещения объектов жилой и общественной застройки, находятся в обороте и могут предоставляться в аренду и пользование с правом выкупа, субаренды, залога в соответствии с утвержденной градостроительной документацией.

8. Зеленые насаждения, расположенные на земельных участках, переданных в собственность граждан и юридических лиц, принадлежат им на праве собственности. Владение, пользование и распоряжение указанными зелеными насаждениями осуществляются собственником с обязательным учетом требований по защите зеленых насаждений.

Зеленые насаждения, которые появились в результате хозяйственной деятельности или естественным образом на земельном участке после передачи его в собственность гражданину или юридическому лицу (садово-огородные и дачные участки, индивидуальная жилая застройка), являются его собственностью, которой он владеет, пользуется и распоряжается по своему усмотрению.

**Статья 5. Права и обязанности граждан и собственников (пользователей, арендаторов) зеленых насаждений**

1. Граждане имеют право:

1.1. Свободно пребывать в садах, парках, скверах, посещать мемориальные комплексы и другие территории, занятые зелеными насаждениями, для удовлетворения своих культурно-оздоровительных и эстетических потребностей, совершать прогулки, заниматься спортом. Использование населением Поселения территорий отдельных участков озелененных территорий специального назначения и особо охраняемых природных территорий может быть частично или полностью ограничено в соответствии с действующим законодательством.

1.2. Получать достоверную информацию о состоянии, мерах охраны и перспективах развития зеленого фонда поселения.

1.3. Участвовать в обсуждении проектов зеленого строительства, а также в разработке альтернативных проектов.

1.4. Выступать с инициативой о проведении общественной экологической экспертизы проектной документации, реализация которой может причинить вред зеленому фонду поселения.

1.5. Принимать участие в мероприятиях по озеленению поселения, двора, санитарной уборке озелененных территорий.

1.6. Требовать привлечения к ответственности должностных лиц и граждан, допустивших нарушения режима охраны зеленых насаждений.

2. Граждане при посещении парков, садов, скверов, бульваров обязаны соблюдать требования по охране зеленых насаждений.

На озелененных территориях и в зеленых массивах запрещается:

2.1. Повреждать или уничтожать зеленые насаждения.

2.2. Жечь опавшую листву и сухую траву.

2.3. Ходить и лежать на газонах, ходить по участкам, занятым зелеными насаждениями, ездить на велосипедах, лошадях вне специально оборудованных дорог и тропинок.

2.4. Разжигать костры и разбивать палатки.

2.5. Ловить и уничтожать лесных животных и птиц, разорять птичьи гнезда, муравейники.

2.6. Собирать дикорастущие и культурные травянистые растения.

2.7. Засорять газоны, цветники, дорожки и водоемы.

2.8. Добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, приклеивать к деревьям рекламы, объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода и забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревок.

2.9. Проезжать на механизированных транспортных средствах (мотоциклах, снегоходах, тракторах и автомашинах), за исключением машин специального назначения.

2.10. Мыть автотранспортные средства.

2.11. Парковать транспорт на газонах.

2.12. Пасти скот.

2.13. Добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки.

2.14. Производить другие действия, способные нанести вред зеленым насаждениям.

3. Собственники, пользователи и арендаторы озелененных территорий принимают на себя обязательства по охране и содержанию зеленых насаждений. Закрепление зеленых насаждений за гражданами и юридическими лицами производится исполнительным комитетом или уполномоченным им органом путем оформления охранного свидетельства (Приложение №2).

При купле, продаже, дарении, передаче в пользование, аренду земельных участков, занятых зелеными насаждениями, и других формах земельного оборота, предусмотренных земельным законодательством, к новому собственнику, пользователю, арендатору переходят права и обязанности по охране и содержанию зеленых насаждений.

Документация, удостоверяющая земельный оборот озелененных территорий, подлежит согласованию с исполнительным комитетом или уполномоченным им органом.

Охранное свидетельство на содержание зеленых насаждений заключается до оформления (переоформления) правоустанавливающих документов на земельный участок, занятый зелеными насаждениями.

# Статья 6. Порядок приемки объектов озеленения

1. Приемка объектов озеленения проводится с 20 апреля по 1 ноября ежегодно. Сроки приемки могут изменяться исполнительным комитетом в зависимости от климатических условий года, т.е. от сроков схода снегового покрова и оттаивания верхнего слоя почвы весной и сроков установления устойчивого снегового покрова и замерзания почвы осенью. Приемка при снежном покрове не допускается

2. Приемку территорий для производства работ по озеленению и благоустройству осуществляют представители специализированной озеленительной организации, которая будет выполнять строительные работы по озеленению и благоустройству этой территории, генподрядчика и заказчика.

3. Заказчик, представители генподрядчика, представитель специализированной озеленительной организации, представитель исполнительного комитета или уполномоченного им органа составляют акт о наличии на участке собранной и складированной растительной земли.

На основании этого акта складированная земля передается для дальнейшего использования исполнительному комитету или уполномоченному им органу для дальнейшего целевого использования.

4. Приемку работ по озеленению и благоустройству объектов озеленения нового строительства и реконструкции общего пользования производит комиссия, создаваемая решением руководителя исполнительного комитета.

5. Подрядная организация представляет комиссии следующие документы, согласованные и утвержденные в установленном порядке:

- рабочий проект или рабочую документацию, по которой производились работы;

- промежуточные акты на изменение проекта, подписанные подрядчиком и автором проекта;

- акт приемки территории перед началом работ по озеленению и благоустройству;

- акты технадзора за производством работ по устройству дорожек и площадок разного назначения;

- акт о сохранении зеленых насаждений, составленный заказчиком и специализированной организацией зеленого строительства;

- сертификат качества на использованный растительный грунт с данными агрохимического состава;

- справку о соответствии растительного материала, щебня и гравия, применяемых в строительстве, ГОСТам;

- справку энто - и фитосанитарного освидетельствования на посадочный материал.

На основании результатов работы комиссии балансодержатель составляет паспорт озелененной территории.

7. После рассмотрения представленных документов рабочая комиссия производит приемку работ в натуре. На все изменения в проекте должны быть составлены акты с участием автора проекта.

8. Приемка газона должна производиться с учетом следующих требований:

- толщина слоя растительного грунта должна соответствовать проектному решению. Проверка производится путем отрывки шурфа 30х30 см на каждом участке озелененной площади размером 1000 кв.м. , но не менее одного на замкнутый контур любой площадки;

- пригодность растительного грунта должна быть подтверждена записями в журнале производства работ;

- всходы газонных трав должны быть равномерными без прогалин.

9. При приемке посадок деревьев и кустарников проверяется выполнение требований:

- соответствие ассортимента, стандарта и размещения посадок проектному решению;

- расположение корневой шейки на момент посадки;

- не должно быть поврежденных деревьев и кустарников. Все дефектные экземпляры должны быть заменены;

- вокруг деревьев должны быть устроены лунки размером, равным площади посадочной ямы.

10. Определение процента отпада проводится в следующие сроки:

- для весенних посадок - осенью текущего года,

- для осенних и зимних посадок - осенью следующего года,

- для растений, пересаживаемых с комом в облиственном состоянии - по их приживаемости осенью следующего года.

Работа по посадке зеленых насаждений считается удовлетворительной при следующих показателях приживаемости растений.

Нормативный процент отпада составляет для деревьев - 10%, кустарников - 15%, цветочных растений - 5%.

Заказчик оплачивает работы по замене погибших растений в пределах указанных норм. Затраты по замене растений свыше норматива оплачиваются подрядчиком.

11. При строительстве объектов в зимний период, когда невозможно выполнить все работы по озеленению и благоустройству территорий из-за неблагоприятных температурных условий, приемка в эксплуатацию объектов строительства в этот период (в виде исключения) разрешена без выполнения работ по озеленению и верхнему покрытию дорог и тротуаров.

При этом в акте комиссии должны быть указаны сроки завершения всех работ по озеленению и благоустройству (не позднее II квартала года после ввода объекта в эксплуатацию).

12. Уход за зелеными насаждениями на объектах до передачи их эксплуатирующей организации должны осуществлять:

- на новых объектах озеленения - подрядные организации - в течение одного года. В договоре (заказе, приказе вышестоящих органов) на выполнение работ в смете должны быть предусмотрены средства на уход за насаждениями в первый год эксплуатации. Отдельные случаи, когда в сметах на производство работ уход не предусмотрен или подрядчик отказался от этих средств, должны быть оговорены в приказе (решении, распоряжении) о приемке объекта в эксплуатацию. При этом вышестоящими органами или заказчиком должны быть предусмотрены меры и средства по предотвращению гибели молодых посадок по причине недостаточного ухода;

- на объектах озеленения в период капитального ремонта - эксплуатирующая организация. Сроки приемки, условия охраны и порядок ухода за отдельными элементами объекта (цветники из роз, луковичных, поливочные сети, малые формы и пр.) должны быть оговорены в договоре и смете между заказчиком (эксплуатирующей организацией) и подрядчиком.

13. Приемка газона открытых плоскостных спортивных сооружений должна производиться:

- при одерновке газонов - непосредственно после окончания работ по одерновке;

- при посеве семян и посадке отростков - спустя месяц после посева семян или посадки отростков.

Приемка сооружений при снежном покрове не допускается.

В процессе строительства должны освидетельствоваться подготовка поверхности подстилающего слоя или земляного полотна, устройство и уплотнение конструктивных слоев покрытия, выполнение дренажной системы в основании газонного покрытия.

14. Затраты, связанные с работой комиссии, несет заказчик.

**Статья 7. Система контроля состояния озелененных территорий**

1. Система контроля состояния озелененных территорий предусматривает комплекс организационных мероприятий, обеспечивающих эффективный контроль, разработку своевременных мер по защите и восстановлению озелененных территорий, прогноз состояния зеленых насаждений с учетом реальной экологической обстановки и других факторов, определяющих состояние зеленых насаждений, и уровень благоустройства.

2. Основные составляющие системы контроля состояния озелененных территорий:

- оценка (долгосрочная, ежегодная, оперативная) качественных и количественных параметров состояния зеленых насаждений на озелененной территории и элементов благоустройства;

- выявление и идентификация причин ухудшения состояния зеленых насаждений;

- разработка программы мероприятий, направленных на устранение последствий воздействия на зеленые насаждения негативных причин и устранения самих причин, а также мероприятий по повышению уровня благоустройства;

- прогноз развития ситуации (долгосрочный, ежегодный, оперативный).

3. Контроль состояния озелененных территорий осуществляют организации, предприятия и другие организации в ведении которых находятся эти территории, с последующим экспертным заключением по материалам обследования квалифицированными специалистами.

4. Оценка состояния озелененных территорий осуществляется:

- долгосрочная оценка (полная инвентаризация) - один раз в 10 лет;

- ежегодная (плановая) оценка - один раз в год;

- оперативная оценка - по специальному распоряжению исполнительного комитета.

Обследование проводится по единым утвержденным методикам, показатели состояния фиксируются в установленном порядке. Результаты обследования (в части состояния зеленых насаждений) находятся в организации, являющейся владельцем озелененной территории.

5. Долгосрочная оценка ситуации осуществляется по результатам инвентаризации зеленых насаждений с периодичностью 1 раз в 10 лет.

6. Ежегодная плановая оценка проводится путем ежегодного обследования озелененных территорий и постоянных площадок наблюдения (по утвержденному перечню).

Кроме ежегодных плановых осмотров может при необходимости проводиться оперативный осмотр.

7. Ежегодный плановый осмотр проводится в течение всего вегетационного периода. При этом обследование охватывает все элементы зеленых насаждений и благоустройства.

8. Ежегодный плановый осмотр проводится с целью проверки состояния озелененных территорий, включая состояние деревьев, кустарников, газонов, цветников, дорожек и площадок, оборудования. В процессе осмотра уточняются объемы работ по текущему ремонту, посадке и подсадке растений, определяются недостатки, неисправности и повреждения, устранение которых требует специального ремонта.

9. По данным ежегодных плановых осмотров составляется дефектная ведомость и перечень мероприятий, необходимых для подготовки объекта к эксплуатации в летний период и по подготовке к содержанию в зимних условиях; готовятся предложения по финансированию работ на следующий год.

По окончании осмотра составляется акт в двух экземплярах. Результаты обследования находятся в эксплуатирующей организации, где принимаются необходимые оперативные меры.

На основе данных долгосрочной и ежегодной плановой оценки составляются прогнозы развития ситуации с учетом всех значимых для состояния зеленых насаждений факторов, в том числе реальной экологической ситуации в поселении.

10. Кроме ежегодного планового осмотра может проводиться оперативный осмотр в результате чрезвычайных обстоятельств - после ливней, сильных ветров, снегопадов и т.п.

11. Конкретные сроки всех видов осмотров устанавливает исполнительный комитет или уполномоченный им орган.

## Статья 8. Учет, инвентаризация и ведение реестра зеленых насаждений

1. Учет зеленых насаждений в поселении осуществляется посредством инвентаризации зеленых насаждений, расположенных в границах учетного объекта, в целях определения их количества, видового состава и состояния.

2. Инвентаризации подлежат все озелененные территории (независимо от видов собственности), находящиеся в пределах Поселения.

3. Учетным объектом для целей настоящих Правил признается земельный участок, имеющий установленные границы и предоставленный землепользователю.

4. Документом, отображающим результаты учета зеленых насаждений, является паспорт учетного объекта, составляемый в 3-х экземплярах, содержащий следующие сведения:

- инвентарный план учетного объекта (по утвержденной форме) с прилегающей к нему территорией (с указанием: за кем закреплена прилегающая территория);

- административно-территориальная принадлежность учетного объекта;

- наименование ответственного владельца;

- перечетная ведомость;

- схему расположения объекта в Поселении;

-ситуационный план объекта; планировочное решение благоустройства;

5. Паспорт подлежит постоянной корректировке. Устаревшие записи в паспорте зачеркиваются красной тушью в одну линию. Новые записи заносятся в нижеследующие горизонтальные строки паспорта. По мере необходимости паспорт пополняется вкладышами.

6. Землепользователь передает один экземпляр Паспорта учетного объекта, составленный в установленном порядке, в исполнительный комитет или уполномоченный им орган для утверждения и внесения данных в Реестр зеленых насаждений (Приложении №3).

7. Все землепользователи озелененных территорий обязаны вносить в паспорт все текущие изменения, происшедшие в насаждениях (прирост и ликвидация зеленых площадей, посадки и убыль деревьев, кустарников и др.); обеспечивать проведение оценки состояния своей территории.

8. Паспорта на резервные территории составляются на основе обследования зеленых насаждений в соответствии с установленными требованиями.

9. Паспорт учетного объекта подлежит плановому обновлению 1 раз в 10 лет.

10. Реестр зеленых насаждений Поселения представляет собой свод данных о видовом составе, количестве зеленых насаждений на территории Поселения (с составлением графической схемы озелененных участков и прилегающих к ним территорий). Свод данных осуществляется на электронном и бумажном носителях.

11. Реестр ведется на основании сведений, содержащихся в паспортах учетных объектов, а также данных, полученных в результате инвентаризации зеленых насаждений, расположенных на бесхозных и резервных землях Поселения (далее - данные о зеленых насаждениях).

12. Организацию работ по ведению Реестра осуществляет исполнительный комитет или уполномоченный им орган.

17. Исполнительный комитет или уполномоченный им орган осуществляет ведение реестра в Поселении по установленной форме с группировкой по функциональному назначению земель.

18. Обновление данных Реестра зеленых насаждений, расположенных на озелененных территориях Поселения, производится 1 раз в 10 лет.

19. Землепользователи озелененных территорий обязаны своевременно извещать исполнительный комитет или уполномоченный им орган о постройке новых объектов и всех изменениях на существующих озелененных территориях.

**Статья 9. Внеплановый учет зеленых насаждений**

1. Внеплановый учет зеленых насаждений проводится при регистрации сделок с земельными участками, переходе прав на земельные участки, в случае значительной утраты или порчи зеленых насаждений в результате аварийных и иных чрезвычайных ситуаций, в случае нанесения зеленым насаждениям значительного вреда противоправными действиями юридических или физических лиц, при оформлении землеотвода под строительство и др. случаях.

2. При этом обязанности проведения учета и внесения изменений в паспорта учетных объектов возлагаются:

- на землепользователей, к которым переходят права пользования, владения, распоряжения земельными участками - учетными объектами;

- на землепользователей, на территории земельных участков которых нанесен вред зеленым насаждениям в результате аварийных и иных чрезвычайных ситуаций либо противоправных действий;

- на исполнительный комитет или уполномоченный им орган – при нанесении в результате аварийных и иных чрезвычайных ситуаций либо противоправных действий вреда зеленым насаждениям на подведомственных им озелененных территориях, а также по ведению Реестра зеленых насаждений.

**Статья 10. Порядок осуществления сноса (вырубки) зеленых насаждений, попадающих в зону строительства, проведение компенсационного озеленения**

1. Снос зеленых насаждений, попадающих в зону строительства, производится при наличии решения исполнительного комитета или уполномоченного им органа, оформленного в установленном порядке.

2. Исполнительный комитет или уполномоченный им орган выносит решения на основании акта обследования зеленых насаждений.

3. Снос (вырубка) зеленых насаждений компенсируется заказчиком в денежной форме или в натуральном виде путем проведения компенсационного (восстановительного) озеленения.

Размер компенсации устанавливается в соответствии с утвержденным порядком определения размера возмещения вреда окружающей среде, причиненного в результате нарушения природоохранного законодательства, связанного с уничтожением или повреждением объектов растительного мира (приложение № 4) – далее методика расчета.

4. Компенсационное озеленение проводится в следующих объемах:

-до трех деревьев взамен одного снесенного (в зависимости от ценности и декоративности снесенного);

-до пяти кустарников взамен снесенного (в зависимости от ценности и декоративности снесенного);

-до одного дерева или кустарника взамен двух формируемых деревьев или кустарников;

-один квадратный метр площади восстановленной травянистой растительности вместо одного метра площади уничтоженной травянистой растительности (газон).

5. Исполнительный комитет или уполномоченный им орган после оплаты заказчиком стоимости проведения обследования на основании письма заказчика с предоставлением следующих документов:

-договор аренды земельного участка (акт резервирования на период проектирования или справка - письмо об оформлении акта резервирования);

- постановление об отводе земельного участка (передаче в аренду);

- копии заключений на соответствие проектных материалов экологическим требованиям;

- согласование с владельцами затрагиваемых территорий условий вырубки и пересадки зеленых насаждений;

- проект благоустройства;

- проектные сметы на компенсационные посадки и уход за компенсационным озеленением и пересадками;

- другие необходимые документы.

Исполнительный комитет или уполномоченный им орган проводит совместно с заказчиком обследование участка, на котором предполагается строительство. По результатам обследования составляется акт, в котором указывается: количество деревьев и кустарников, их видовой состав, диаметр деревьев, состояние, наличие газонов, травяного покрова, цветников и др.

К акту составляется исполнительная схема с указанием растений (в т.ч. газонов, цветников), подлежащих сносу и (или) пересадке, а также растений, подлежащих сохранению, и перечетная ведомость (приложение № 5).

6. На основании акта обследования исполнительный комитет или уполномоченный им орган принимает решение о предоставлении заказчику права на снос (вырубку) зеленых насаждений с указанием суммы и номера счет на оплату стоимости сносимых зеленых насаждений, определяемой в соответствии с методикой расчета.

7. Решение исполнительного комитета или уполномоченного им органа дает право на снос (вырубку) или пересадку зеленых насаждений.

8. Срок действия решения исполнительного комитета или уполномоченного им органа, предусматриваю-щего вырубку зеленых насаждений, устанавливается до одного года в зависимости от сложности и объемов работ. По истечении указанного срока решения по заявлению заказчика может быть пролонгировано.

9. В случае нарушения заказчиком порядка сноса зеленых насаждений исполнительный комитет или уполномоченный им орган вправе отменить ранее выданное решение.

10. При проведении капитального или текущего ремонта инженерных коммуникаций, попадающих в охранные зоны инженерных коммуникаций, стоимость взыскания за вред не взимается. Восстановление газонов и цветников, нарушенных в ходе ремонтных работ, осуществляется за счет средств заказчика.

11. При вырубке деревьев и кустарников, произрастающих в зоне производства работ за пределами охранной зоны инженерных коммуникаций, стоимость взыскания за вред взимается на основании методики расчета, как незаконную порубку деревьев.

12. Проекты капитального ремонта зеленых насаждений утверждаются в установленном исполнительном комитетом порядке.

13. Проекты капитального ремонта объектов, находящихся под государственной охраной (памятники истории и культуры) согласовываются с Министерством культуры Республики Татарстан.

14. Графики капитального планового ремонта всех подземных коммуникаций (теплотрассы, линий связи, высоковольтные линии, линии газоснабжения и т.д.) предоставляются на согласование в исполнительный комитет или уполномоченный им орган в начале календарного года.

15. Изъятие (вырубка) аварийных и/или сухостойных деревьев (в количестве 5 и более штук) производятся при наличии решения исполнительного комитета или уполномоченного им орган.

16. Стоимость компенсации за вред не взимается и компенсационная посадка не производится в случае:

- вырубки сухостойных и аварийных зеленых насаждений;

-при проведении санитарных рубок (удаляются низко декоративные, отставшие в росте растения; растения порослевого происхождения; загущенные посадки);

- при обеспечении (по предписанию соответствующих государственных органов) нормативного светового режима в жилых и нежилых помещениях, затененных зелеными насаждениями;

- при изъятии растительности, посаженных с нарушением СНиП

- вырубки зеленых насаждений в ходе ликвидации аварийных и иных чрезвычайных ситуаций.

**Статья 11. Основные требования к производству работ по изъятию зеленых насаждений**

1. Вырубка деревьев и кустарников производится при наличии решения о вырубке зеленых насаждений в ходе ликвидации аварийных и иных чрезвычайных ситуаций.

2. Все работы по валке, раскряжевке и транспортировке порубочных остатков производятся в полном соответствии с требованиями техники безопасности данного вида работ.

3. В случае повреждения газона, зеленых насаждений на прилегающей к месту вырубки территории производителем работ проводится их обязательное восстановление в сроки, согласованные с владельцем территории и контролирующими органами в пределах их компетенции, но не позднее чем в течение полугода с момента причинения повреждения.

# Статья 12. Охрана насаждений озелененных территорий.

1. Землепользователи озелененных территорий обязаны:

- обеспечивать сохранность насаждений;

- обеспечивать квалифицированный уход за насаждениями, дорожками и оборудованием в соответствии с настоящими правилами, не допускать складирования строительных отходов, материалов, бытовых отходов и т.д.;

- в течение всего года доводить до сведения производственной службы защиты растений обо всех случаях массового появления вредителей и болезней и принимать меры борьбы с ними согласно указаниям специалистов, обеспечивать уборку сухостоя, вырезку сухих и поломанных сучьев и лечение ран, дупел на деревьях;

- в летнее время и в сухую погоду поливать газоны, цветники, деревья и кустарники;

- не допускать вытаптывания газонов и складирования на них строительных материалов, песка, мусора, снега, сколов льда и т.д.;

- новые посадки деревьев и кустарников, перепланировку с изменением сети дорожек и размещением оборудования производить только по проектам, согласованным в установленном порядке, со строгим соблюдением агротехнических условий;

- во всех случаях вырубку и пересадку деревьев и кустарников, производимых в процессе содержания и ремонта, осуществлять в соответствии с требованиями данных Правил, стоимость сносимых растений возмещать по установленным расценкам;

- при наличии водоемов на озелененных территориях содержать их в чистоте и производить их капитальную очистку не менее одного раза в 10 лет;

- предусматривать в годовых сметах выделение средств на содержание насаждений;

- организовывать разъяснительную работу среди населения о необходимости бережного отношения к зеленым насаждениям.

2. Все землепользователи озелененных территорий обязаны вносить в паспорт все текущие изменения, происшедшие в насаждениях (прирост и ликвидация зеленых площадей, посадки и убыль деревьев, кустарников и др.); обеспечивать проведение оценки состояния своей территории.

3. На озелененных территориях запрещается:

- складировать любые материалы;

- применять чистый торф в качестве растительного грунта;

- устраивать свалки мусора, снега и льда, за исключением чистого снега, полученного от расчистки садово-парковых дорожек;

- использовать роторные снегоочистительные машины для перекидки снега на насаждения, использование роторных машин на уборке озелененных улиц и площадей допускается лишь при наличии на машине специальных направляющих устройств, предотвращающих попадание снега на насаждения;

- сбрасывать снег с крыш на участки, занятые насаждениями, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;

- сжигать листья, сметать листья в лотки в период массового листопада, засыпать ими стволы деревьев и кустарников (целесообразно их собирать в кучи, не допуская разноса по улицам, удалять в специально отведенные места для компостирования или вывозить на свалку);

- посыпать солью и другими химическими препаратами тротуары, проезжие и прогулочные дороги и пр. аналогичные покрытия (за исключением противогололедных материалов, разрешенных к применению в Поселении;

- сбрасывать смет и другие загрязнения на газоны;

- ходить, сидеть и лежать на газонах (исключая луговые), устраивать игры;

- разжигать костры и нарушать правила противопожарной охраны;

- подвешивать на деревьях гамаки, качели, веревки для сушки белья, забивать в стволы деревьев гвозди, прикреплять рекламные щиты, электропровода, электрогирлянды из лампочек (кроме праздничного кратковременного оформления к Новому году и Рождеству электрогирляндами холодного света), флажковые гирлянды, колючую проволоку и другие ограждения, которые могут повредить деревьям;

- добывать из деревьев сок, смолу, делать надрезы, надписи и наносить другие механические повреждения;

- рвать цветы и ломать ветви деревьев и кустарников;

- разорять муравейники, ловить и уничтожать птиц и животных;

- применять любые пестициды на территориях детских, спортивных, медицинских учреждений, школ, предприятий общественного питания, водоохранных зон рек, озер и водохранилищ, зон первого и второго поясов санитарной охраны источников водоснабжения в непосредственной близости от жилых домов и воздухозаборных устройств;

- проводить разрытия для прокладки инженерных коммуникаций без согласования по установленным правилам;

- проезд и стоянка автомашин, мотоциклов, других видов транспорта (кроме транзитных дорог общего пользования и дорог, предназначенных для эксплуатации объекта).

4. Запрещается юридическим и физическим лицам самовольная вырубка и посадка деревьев и кустарников.

5. За незаконную рубку или повреждение деревьев взыскивается ущерб в соответствии с действующим законодательством.

6. При производстве строительных работ строительные и другие организации обязаны:

- согласовывать с землепользователем озелененной территории начало строительных работ в зоне зеленых насаждений и уведомлять их об окончании работ не позднее, чем за два дня;

- ограждать деревья, находящиеся на территории строительства, сплошными щитами высотой 2 м. Щиты располагать треугольником на расстоянии не менее 0,5 м от ствола дерева, а также устраивать деревянный настил вокруг ограждающего треугольника радиусом 0,5 м;

- при мощении и асфальтировании проездов, площадей, дворов, тротуаров и т.п. оставлять вокруг дерева свободные пространства диаметром не менее 2 м с последующей установкой железобетонной решетки или другого покрытия;

- выкопку траншей при прокладке кабеля, канализационных труб и прочих сооружений производить от ствола дерева при толщине ствола до 15 см на расстоянии не менее 2 м, при толщине ствола более 15 см - не менее 3 м, от кустарников - не менее 1,5 м, считая расстояние от основания крайней скелетной ветви;

- при реконструкции и строительстве дорог, тротуаров, трамвайных линий и других сооружений в районе существующих насаждений не допускать изменения вертикальных отметок против существующих более 5 см при понижении или повышении их. В тех случаях, когда засыпка или обнажение корневой системы неизбежны, в проектах и сметах предусматривают соответствующие устройства для сохранения нормальных условий роста деревьев;

- не складировать строительные материалы и не устраивать стоянки машин и автомобилей на газонах, а также на расстоянии ближе 2,5 м от дерева и 1,5 м от кустарников. Складирование горючих материалов производится не ближе 10 м от деревьев и кустарников;

- подъездные пути и места для установки подъемных кранов располагать вне насаждений и не нарушать установленные ограждения деревьев;

- работы в зоне корневой системы деревьев и кустарников производить ниже расположения основных скелетных корней (не менее 1,5 м от поверхности почвы), не повреждая корневой системы;

- сохранять верхний растительный грунт на всех участках нового строительства, организовать снятие его и буртование по краям строительной площадки. Забуртованный растительный грунт передавать предприятиям зеленого хозяйства для использования при озеленении этих или новых территорий.

7. Новые посадки, особенно деревьев на придомовых территориях, должны проводиться по проектам в установленном порядке.

# Приложение № 1

# к Правилам создания, содержания и охраны зеленых насаждений на территории муниципального образования Краснокадкинского сельского поселения Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан

**Наименование организации, выполняющей инвентаризацию**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Инвентарный номер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ПАСПОРТ**

**УЧЕТНОГО ОБЪЕКТА**

Наименование объекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес объекта и местоположение (схема)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Землепользователь\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Режимы охраны и использования \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Категория насаждений \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Согласовано:

Представитель исполнительного комитета поселения Нижнекамска или уполномоченного им органа:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 200\_\_\_г

(Ф.И.О.) (подпись) (число, месяц, год)

Землепользователь

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 200\_\_\_г

(Ф.И.О.) (подпись) (число, месяц, год)

Приложения к паспорту учетного объекта:

Ситуационный план.

Инвентарный план учетного объекта (дендроплан) План лесонасаждений учетного объекта (инвентарный план).

Перечетная ведомость.

Схема расположения объекта в Поселении.

Сведения о насаждениях общего пользования

Наименование территории\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Кадастровый номер земельного участка\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Общая площадь учитываемой территории (кв.м.)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Ассортимент растений | Ко-личество | Воз-раст | Состояние насаждений | | | | | | | | |
| Облиствление | | | | Класс состояния | | | | |
|  |  |  | Хоро-шее | Среднее | Сла-бое | Усох-шее | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Рекомендации по улучшению состояния и хозяйственного использования (заполняется представителем исполнительного комитета поселения или уполномоченного им органом)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Сведения о лесах

Местоположение и название лесов\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Общая площадь\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Площадь проективного покрытия\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Учет состояния древесных насаждений:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Квартал, выдел | Основные средообразующие породы | Возраст | Состояние насаждений | | | | | | | | |
|  |  |  | Облиствление | | | | Класс состояния | | | | |
|  |  |  | хорошее | среднее | слабое | усохшее |  |  |  |  |  |
| Тип леса | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Учет стадии рекреационной дигрессии лесных насаждений:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Квартал, выдел | Стадия дигрес-сии | Преобладающие породы, площадь (га) | | | | | | | Итого (га) | % |
| Сосна | Ель | Дуб | Береза | Осина | Липа | Прочие породы |
|  | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 3 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 4 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 5 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Итого |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Сведения о насаждениях ограниченного пользования и специального назначения

1. Наименование территории \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
2. Кадастровый номер земельного участка \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
3. Код предприятия, учреждения, организации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
4. Общая площадь предприятия (га) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
5. Площадь озеленения на территории предприятия, учреждения, организации (га) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
6. % озеленения территории предприятия, учреждения, организации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

7. Норматив озеленения территории предприятия, учреждения, организации (%)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Площадь под древесными насаждениями (кв.м.)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Площадь под кустарниками (кв.м.)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Площадь под газонами (кв.м.)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Площадь под цветниками (кв.м.)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Площадь под пустырями (кв.м.)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ассортимент растений, произрастающих на территории предприятия, учреждения, организации

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Ассортимент растений | Количес-тво | Возраст | Состояние насаждений | | | | | | | | |
| Облиствление | | | | Класс состояния | | | | |
|  |  |  | хорошее | среднее | слабое | усохшее | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  |  |  |  | | | |  |  |  |  |  |

Характеристика санитарно-защитной зоны

1. Размер санитарно-защитной зоны (кв.м.) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
2. Площадь под озеленением (кв.м.) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
3. Наличие генплана санитарно-защитной зоны \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
4. Площадь под застройки (кв.м.) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ассортимент растений, произрастающих на территории санитарно-защитной зоны предприятия, учреждения, организации

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Ассортимент растений | Количес-тво | Воз-раст | Состояние насаждений | | | | | | | | |
| Облиствление | | | | Класс состояния | | | | |
|  |  |  | хорошее | среднее | слабое | усохшее | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  |  |  |  | | | |  |  |  |  |  |

Рекомендации по улучшению состояния и хозяйственного использования (заполняется уполномоченным органом исполнительного комитета поселения).

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# Приложение № 2 к Правилам создания, содержания и охраны зеленых насаждений на территории муниципального образования «Краснокадкинское сельское поселение» Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан

##### Охранное свидетельство

##### на содержание зеленых насаждений

наименование предприятия (организации, учреждения), взявшего на себя обязательства по охране зеленых насаждений

в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

фамилия, имя, отчество, должность

действующего на основании\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

и именуемого в дальнейшем «Охраняющий», берет на себя следующее обязательство по охране зеленых насаждений\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

расположенного в\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Обеспечить выполнение указанного в паспорте учетного объекта содержание, охрану и сохранение зеленых насаждений.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Своевременно принимать меры по пресечению нарушений охраны зеленых насаждений\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_а также по устранению их последствий.

Немедленно извещать уполномоченный орган о нарушении содержания зеленых насаждений.

Адрес «Охраняющего»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

фамилия, имя, отчество, должность представителя «Охраняющего», ответственного за охрану зеленых насаждений

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

наименование и адрес вышестоящего органа «Охраняющего»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_-200\_\_г.

подпись руководителя М.П.

# Приложение № 3 к Правилам создания, содержания и охраны зеленых насаждений на территории муниципального образования Краснокадкинского сельского поселения Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан

### Реестр

### выданных разрешений на изъятие зеленых насаждений за 200 г.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование  организации | Дата поступления | Адрес | Цель изъятия | Тип зеленых насаждений | | | | | | | | Нанесен вред  (руб.) | Решение комиссии | Возместить вред | Заложена ком. пос. | Срок исполнения | № разрешения |
| Древесная растительностьга./шт | Кустарниковая растительность га./шт | | Цветники, га. | | Газоны, га. | | |
| Одиночные | Живые изгороди | Летние | Многолетники | Партерные | Обыкновенные (луговые) | Напочвенный покров (сорные) |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

# Приложение №4 Правилам создания, содержания и охраны зеленых насаждений на территории муниципального образования «Краснокадкинское сельское поселение» Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан

МЕТОДИКА

РАСЧЕТА СТОИМОСТИ СНОСИМЫХ ЗЕЛЕНЫХ НАСАЖДЕНИЙ

И ПРОВЕДЕНИЯ КОМПЕНСАЦИОННОГО ОЗЕЛЕНЕНИЯ

**1. Общие положения**

1.1. Методика предназначена для исчисления платежей, подлежащих внесению на счет некоммерческой организации «Фонд ЭКО-жизнь» для компенсационного озеленения, в случаях повреждения или уничтожения зеленых насаждений, находящихся на территории поселения.

1.2. Методика применяется:

- в процессе подготовки разделов оценки воздействия на окружающую среду инвестиционных проектов и их экологической экспертизы для стоимостной оценки потенциального вреда, который может возникнуть при осуществлении хозяйственной деятельности, затрагивающей зеленые насаждения на территории поселения;

- при исчислении размера платы за правомерную вырубку (снос) зеленых насаждений;

- при возмещении причиненного вреда при незаконном сносе зеленых насаждений (повреждении не до степени прекращения роста растения);

- в иных случаях, связанных с определением стоимости зеленых насаждений на территории поселения.

1.3. Вред, наносимый сносом (вырубкой) зеленых насаждений, рассчитывается с учетом влияния на ценность зеленых насаждений таких факторов, как местоположение, экологическая и социальная значимость объектов озеленения.

**2. Классификация и идентификация зеленых насаждений**

**для определения стоимости сносимых зеленых насаждений. Компенсационное озеленение.**

2.1. Для расчета стоимости сносимых основных типов зеленых насаждений применяется следующая классификация растительности вне зависимости от функционального назначения, местоположения, формы собственности и ведомственной принадлежности поселенческих территорий:

- деревья;

- кустарники (групповая и одиночная посадка);

- живые изгороди из кустарников;

- цветники;

- травяной покров (газоны и естественная травяная растительность).

2.2.При определении размеров вреда, нанесенного растительности, используются: данные ботанических, лесоустроительных, дендрологических геоботанических, почвенно-мелиоративных, геологических и других обследований, лесного и растительного кадастров, мониторинга растительности, паспорта учетного объекта содержащие необходимую информацию о состоянии растительности.

Оплата затрат по проведению дополнительных исследований, привлечению экспертов, проведению расчетов, оформлению документов осуществляется за счет средств лица, совершившего экологическое правонарушение, в результате которого причинен вред растительности.

Возмещение причиненного вреда, нанесенного растительности производится предприятиями, учреждениями, гражданами, организациями независимо от организационно-правовых форм и форм собственности.

2.3.При определении размера вреда, причиненный древесно-кустарниковой, травянистой растительности учитываются:

* количество уничтоженных, поврежденных растений (деревьев, кустарников) учитывается в экземплярах для деревьев и отдельно стоящих кустарников или в квадратных метрах для зарослей кустарников, и поросли когда определить количество отдельных растений достаточно сложно;
* площадь, занятая травянистой растительностью определяется в кв.м;
* видовая принадлежность, где определяется породный состав деревьев и кустарников и определяется тип травянистой растительности;
* степень деградации растительности;
* состояние растительности и его ценность.

Размер вреда (ущерба), определяется по формуле:

n

У = SUM Стi x qi или S x К1 x К2 х Кц х Кд где

i=1

У - размер вреда, руб.

Стi - норматив стоимости растительности (таблица1).

qi – количество объекта i-вида.

S- площадь, занятая растительностью.

К1 - коэффициент учитывающий средозащитные свойства растительности (таблица 2) (применяется в отношении газонов и цветников).

К2-коэффициент, учитывающий состояния растительности (таблица 3).

Кц- коэффициент ценности растительности.

Кд - коэффициент деградации растительности, применяется при расчете при несанкционированном изъятии. При санкционированном изъятии растительности коэффициент деградации (Кд) не применяется.

# Таблица 1

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид насаждений | Единица измерения | Стоимостная оценка средозащитных функций в МРОТ \* | |
| 1. | Хвойные древесные насаждения, с диаметрами:  До 10 см;  до 20 см;  до 30 см:  до 40 см;  до 50 см;  более 50 см.  При рассмотрении вреда хвойным деревьям одного класса возраста и одинакового породного состава возможно применять усредненный диаметр | 1 шт. | 8  10  15  20  25  30 | |
| 2. | Лиственные древесные насаждения, с диаметрами:  До 10 см;  до 20 см;  до 30 см:  до 40 см;  до 50 см;  более 50 см.  При рассмотрении вреда лиственным деревьям одного класса возраста и породного состава принимается усредненный норматив | 1 шт. | 5  8  10  15  18  20 | |
| 3. | Лиственные кустарники (в виде живой изгороди)  при одиночной посадке | м2 | 2 | |
| 1 шт | 3 | |
| 4. | Хвойные кустарники | 1 шт | 4 | |
| 5. | Лианы | 1 шт | 2,0 | |
| 6.  7. | Естественная травянистая растительность, представленная луговыми травами  Естественная травянистая растительность, представленная сорными травами  Газоны | м2  м2  м2 | 0,5  0,1  1 | |
| 8. | Цветники | м2 | 2 |

\*Размер минимальной заработанной платы определяется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации на момент подсчета размера вреда, причиненного растительности (в размерах, определенных для исчисления штрафов).

**Значение коэффициента, учитывающего средозащитные свойства растительности, (К1)**

**Таблица 2**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование | Значение К1 |
| Насаждения общего пользования  Насаждения ограниченного пользования  Насаждения специального пользования | 2  1,5  1 |

**Значение коэффициента состояния растительности, (К2)**

# Таблица 3

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Состояние | Состояние определяется  в зависимости от состояния облиствленности растения | Значение К2 |
| Хорошее (насаждения здоровые) I Средне ослабленное II  Сильно ослабленное III  Угнетенное(усыхающее) IY  Погибающее Y  Погибшее YI | 100% листвы  90-70% листвы  60-40% листвы  30-20% листвы  20-10% листвы  листва отсутствует | 2  1,5  1  0,5  0 \*\*  0\*\* |

**Значение коэффициента деградации растительности, (Кд)\***

**Таблица 4**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Состояние растения | Степень деградации | Значение Кд |
| Погибшее (уничтоженное) Погибающее(выжить не сможет)  Угнетенное  Сильно ослабленное  Средне ослабленное  Здоровое | 100%  99%-90%  89%-60%  59%-30%  29%-10%  9%-1% | 3- деградация полная  2,5- деградация значительная  2 деградация сильная  0,9-деградация средняя  0,5 деградация слабая  0,1 - деградация незначительна |

\*Данный коэффициент применяется при расчете при несанкционированном изъятии. При санкционированном изъятии при расчете не учитывается.

**Значение коэффициента ценности растительности, (Кц)**

Деревья и кустарники по своей ценности делятся на 3 группы:

- 1-ая группа - все виды хвойных, вечнозеленых деревьев и кустарников и ряд видов лиственных деревьев, в том числе, кедр, сосна, ель, пихта, лиственница, а также, дуб, ясень, ольха, вяз, ильм (особо ценные);

- 2-я группа лиственных деревьев липа, береза, клен (все виды), кроме клена ясенелистного - американского(ценные);

- 3-я группа - остальные виды деревьев и лиственных кустарников (малоценные);

и соответственно их коэффициенты составляют

Коэффициент для 1-ой группы – 1,5

Коэффициент для 2-ой группы - 1,2

Коэффициент для 3-й группы – 1.

**3. Порядок внесения и расходования средств за сносимые**

**зеленые насаждения**

3.1. Средства за сносимые зеленые насаждения образуются за счет:

- платежей стоимости за сносимые зеленые насаждения;

- возмещения (компенсации) вреда, причиненного незаконным сносом зеленых насаждений;

- штрафов за причинение вреда зеленым насаждениям, взимаемых в соответствии с законодательством об административных правонарушениях;

- добровольных взносов граждан и юридических лиц, в том числе иностранных, на цели защиты и развития зеленых насаждений;

- поступлений от иных источников.

3.2. При незаконном повреждении или уничтожении зеленых насаждений средства от возмещения вреда, штрафы вносятся на основании протоколов об административных правонарушениях, оформленных в установленном порядке или по решению суда.

Размер указанных платежей определяется в соответствии с Методикой оценки стоимости сносимых зеленых насаждений в 5-кратном размере за уничтоженное растение и 1/2-кратном за каждое поврежденное растение.

3.3. Средства, поступившие за сносимые зеленые насаждения, расходуются на воспроизводство зеленых насаждений взамен уничтоженных или поврежденных, в том числе на финансирование следующих работ:

- приобретение (заготовка) и доставка посадочного материала, включая выкапывание саженцев деревьев и кустарников, погрузку на автотранспорт и разгрузку, упаковку комов деревьев, оплату стоимости приобретаемых для озеленения саженцев и семян;

- подготовка почвы для устройства газона и посадка деревьев и кустарников, включая планировку, вспашку, дискование, рыхление почвы фрезой, перекопку, боронование, разравнивание почвы;

- рытье ям и канав (траншей) для посадки деревьев и кустарников;

- замена грунта на 25%, 50% или 100% при посадке деревьев, кустарников и устройстве газонов;

- укрепление откосов с применением биоматов, деревянной решетки, одерновки, включая стоимость дерна;

- внесение в почву органических и минеральных удобрений при подготовке посадочных мест и устройстве газонов;

- посадка деревьев и кустарников в готовые ямы и траншеи;

- посев семян трав, включая гидропосев, укладка дерна;

- работы по вертикальному озеленению;

- подсев семян газонных трав.

3.4. Использование средств, поступивших за сносимые зеленые насаждения, в иных целях запрещается.

# Приложение № 5

# к Правилам создания, содержания и охраны зеленых насаждений на территории муниципального образования «Краснокадкинское сельское поселение» Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан

# Пересчетная ведомость деревьев и кустарников

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| #G0NN п/п инвент. номер | Наименование породы | Кол-во шт. | | Возраст, лет-год посадки, диаметр  (см) | Оценка состояния  зеленых насаждений |
| деревьев | кустар-  ников |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| #G0 | Представитель Подрядчика | |  | | |
|  | Представитель Заказчика | | | |  |
|  | Дата |  | |  | |

# 